

Biểu 10F_CH

**DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN DO THÀNH PHỐ XÁC ĐỊNH TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2022, 2023
CHUYỂN TIẾP SANG NĂM 2024**

STT	Hạng mục	Quy mô diện tích (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Trong đó diện tích			Địa điểm (Phường, xã)	Vị trí trên BĐDC	Cơ sở pháp lý	Ghi chú
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	LUC	RPH	RDD				
I	Chuyển tiếp từ năm 2022											
1	Dự án xây dựng trường Mầm non An Cựu	0.75		0.75	DTT				Phường An Cựu	Một phần thửa đất số 09 tờ bản đồ số 26,27	Quyết định 7812/QĐ-UBND ngày 12/10/2022 của UBND thành phố về việc phê duyệt ĐCCB quy hoạch chi tiết Khu nhà ở Tam Thai, phường An Cựu, thành phố Huế; Nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 16/4/2021 của UBND thành phố về việc thống nhất danh mục dự kiến khởi công năm 2022 và các năm tiếp theo thuộc dự kiến danh mục kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025.	UBND phường An Cựu
2	Khu đất TM01 tại An Hòa	2.50		2.50	NTD, TMD				Phường An Hòa		Công văn 12742/UBND-QHXT ngày 27/12/2021 v/v bổ sung danh mục dự án làm cơ sở để lập hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương.	
3	Đầu tư xây dựng kho hàng, bến bãi tại khu đất có ký hiệu B01, phường An Hòa, thành phố Huế	0.59		0.59					Phường An Hòa		Công văn 12742/UBND-QHXT ngày 27/12/2021 v/v bổ sung danh mục dự án làm cơ sở để lập hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương.	
4	Dự án tổ hợp thương mại, dịch vụ tại số 03 Đống Đa, thành phố Huế	0.133		0.133	TSC				Phường Vĩnh Ninh	Thuộc tờ bản đồ 10	Quyết định số 2888/QĐ-UBND ngày 29/11/2022 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án tổ hợp thương mại, dịch vụ tại số 03 Đống Đa, thành phố Huế.	TTPTQĐ

5	Khu đất xen ghép Tổ 8 (tổ 14 cũ) Khu vực 5A (Khu vực A1, A2 - Dự án hạ tầng kỹ thuật Nam Võ Dạ đợt 7), phường Võ Dạ	0.46	0.46	NTD, DGT, CSD				Phường Võ Dạ	Thuộc tờ bản đồ 39, 46	Công văn số 5654/UBND-XDHT ngày 29/10/2013 của UBND tỉnh v/v thực hiện dự án HTKT khu nhà biệt thự Nam Võ Dạ và HTKT khu quy hoạch dân cư Nam Võ Dạ đợt 7; Công văn số 705/UBND-ĐC ngày 12/3/2019 của UBND thành phố v/v khai thác quỹ đất xen ghép khu vực A2 thuộc dự án HTKT dân cư Nam Võ Dạ đợt 7.	TTPTQĐ
6	Thửa đất số 13 tờ bản đồ số 18, phường Xuân Phú	0.04	0.04					Phường Xuân Phú		Công văn số 5374/UBND-GPMB ngày 26/10/2020 của UBND thành phố về việc thống nhất chủ trương khai thác quỹ đất xen ghép tại phường Xuân Phú.	TTPTQĐ
7	Thửa đất số 282 tờ bản đồ số 35, phường Xuân Phú	0.026	0.026	CSD				Phường Xuân Phú	Thửa đất số 282 tờ bản đồ số 35	Công văn số 3624/UBND-GPMB ngày 18/6/2021 của UBND thành phố v/v chủ trương khai thác quỹ đất xen ghép tại phường Xuân Phú.	TTPTQĐ
8	Vòng xoay trên không tại nút giao vòng xuyên Võ Nguyên Giáp - Tổ Hữu	3.71	3.71	CSD				Phường Xuân Phú	Thuộc tờ bản đồ 33, 09	Kết luận số 356-KL/TU ngày 06/12/2021 của Thường vụ Tỉnh ủy về chủ trương kêu gọi đầu tư một số dự án tại khu vực nút giao Vòng xuyên Võ Nguyên Giáp – Tổ Hữu; Kế hoạch số 166/KH-UBND ngày 21/04/2022 của UBND tỉnh về việc Triển khai hỗ trợ thủ tục lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất thực hiện dự án Vòng xoay trên không tại nút giao vòng xuyên Võ Nguyên Giáp - Tổ Hữu.	BQLĐĐT &PTĐT
9	Dự án Khu công viên phần mềm, công nghệ thông tin tập trung Thừa Thiên Huế (Thành phố truyền thông thông minh, thuộc Khu B - Đô thị mới An Vân Dương)	39.60	39.60	LUC: 35,0 ha, DGT, DTL				Phường Thủy Vân	Thuộc tờ BĐ số 18, 19, 25, 26	Quyết định số 908/QĐ-UBND ngày 26/04/2021 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc chấp thuận chủ trương đầu tư; đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án Dự án Khu công viên phần mềm, công nghệ thông tin tập trung Thừa Thiên Huế .	BQLĐĐT &PTĐT

10	Thành phố Giáo dục Quốc tế Huế tại Khu E – Đô thị mới An Vân Dương	21.60		21.60	LUC				Phường Thủy Vân	Thuộc tờ BĐ số 19, 20, 21, 26, 27	Quyết định số 3301/QĐ-UBND ngày 15/12/2021 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Thành phố Giáo dục Quốc tế Huế tại Khu E– Đô thị mới An Vân Dương; Văn bản số 77-KL/TU ngày 13/4/2021 của Ban thường vụ tỉnh ủy về 1 số dự án kêu gọi đầu tư.	BQLDAĐT &PTĐT
11	Dự án hạ tầng kỹ thuật khu nhà biệt thự trục đường QL 1A - Tụ Đức	0.33		0.33	HNK				Phường An Tây		Quyết định số 499/QĐ-UBND ngày 12/02/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án Hạ tầng kỹ thuật khu nhà biệt thự trục đường QL 1A - Tụ Đức; Quyết định số 1604/QĐ-UBND ngày 17/7/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Hạ tầng kỹ thuật khu nhà biệt thự trục đường QL 1A - Tụ Đức; Công văn số 4247/UBND-ĐC ngày 22/6/2017 của UBND tỉnh về việc giải quyết vướng mắc giải phóng mặt bằng tại dự án quy hoạch phân lô nhà biệt thự trục đường QL 1A - Tụ Đức; Công văn số 8854/UBND-ĐC ngày 16/11/2018 của UBND tỉnh về việc thủ tục xác định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Hạ tầng kỹ thuật khu nhà ở biệt thự trục đường Quốc lộ 1A - Tụ Đức.	BQLDAĐT &PTĐT
12	Nhà ở xã hội tại lô XH1, thuộc Khu C - Đô thị mới An Vân Dương	3.18		3.18	CSD				Phường Phú Thượng	Thuộc tờ BĐ số 19	Quyết định số 829/QĐ-UBND ngày 15/4/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chấp thuận chủ trương đầu tư; đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án Nhà ở xã hội tại lô XH1, thuộc Khu C - Đô thị mới An Vân Dương.	BQLDAĐT &PTĐT

13	Khu văn hóa đa năng ngoài công lập Thủy Xuân, thành phố Huế	10.18		10.18	HNK, CLN, ODT, NTD, SON, CSD				Phường Thủy Xuân	Thuộc tờ bản đồ 34	Công văn số 4091/UBND-QHXT ngày 19/5/2021 của UBND tỉnh về việc thống nhất danh mục dự án làm cơ sở để lập hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư; Công văn số 8475/UBND-QHXT ngày 14/09/2021 UBND tỉnh về việc đẩy nhanh các nội dung liên quan đảm bảo điều kiện lập Hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư các dự án Khu văn hóa đa năng ngoài công lập; Công văn số 9799/UBND-QHXT ngày 18/10/2021 của UBND tỉnh về hoàn thiện Hồ sơ chấp thuận chủ trương đầu tư các dự án Khu văn hóa đa năng ngoài công lập.
14	Khu nghỉ dưỡng sinh thái cao cấp Hải Dương	63.00		63.00	RPH				Xã Hải Dương		Công văn 12742/UBND-QHXT ngày 27/12/2021 v/v bổ sung danh mục dự án làm cơ sở để lập hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương.
15	Dự án Khu thương mại dịch vụ An Đông	0.50		0.50	CSD				Phường An Đông		Công văn 12742/UBND-QHXT ngày 27/12/2021 v/v bổ sung danh mục dự án làm cơ sở để lập hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương.
16	Khu nhà đất Tổng kho Tây Lộc (cũ) tại số 192 Nguyễn Trãi, phường Tây Lộc, thành phố Huế	0.49		0.49	SKC				Phường Tây Lộc		Công văn 12742/UBND-QHXT ngày 27/12/2021 v/v bổ sung danh mục dự án làm cơ sở để lập hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương.
17	Khu đất OCC06, phường Hương Sơ	0.420		0.420	CSD				Phường Hương Sơ		Công văn 12742/UBND-QHXT ngày 27/12/2021 v/v bổ sung danh mục dự án làm cơ sở để lập hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương.
18	Khu đất có ký hiệu GD09, đường Nguyễn Văn Linh	2.300		2.300					Phường Hương Sơ		Công văn 12742/UBND-QHXT ngày 27/12/2021 v/v bổ sung danh mục dự án làm cơ sở để lập hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương.

19	Sản xuất, kinh doanh, nuôi trồng, đánh bắt thủy hải sản và phát triển các đặc sản tỉnh Thừa Thiên Huế	0.20		0.20					Phường Thuận An.		Công văn 12742/UBND-QHXT ngày 27/12/2021 v/v bổ sung danh mục dự án làm cơ sở để lập hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương.	
20	Dự án nâng cấp, mở rộng Trung tâm Bảo trợ xã hội tỉnh	4.185		4.185					Phường Hương Hồ		Kết luận số 497-KL/TU ngày 02/6/2022 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về dự án đầu tư cơ sở trợ giúp xã hội tỉnh; Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 03/6/2022 của HĐND tỉnh về chủ trương đầu tư dự án Cơ sở trợ giúp xã hội tỉnh Thừa Thiên Huế	
21	Nâng cấp sửa chữa các trạm bơm chống hạn Tây Nam Hương Trà	0.330		0.330					Phường Hương An		Nghị quyết số 106/NQ-HĐND ngày 26/10/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh v/v dự kiến phương án phân bổ kế hoạch đầu tư vốn ngân sách nhà nước năm 2023 tỉnh Thừa Thiên Huế; Quyết định số 2488/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng Nâng cấp sửa chữa các trạm bơm chống hạn Tây Nam Hương Trà, Thị xã Hương Trà.	Cty TNHH NN MTV QLKTCT thủy lợi
22	Chuyển mục đích, bán đấu giá cơ sở nhà đất tại trường tiểu học cơ sở Lại Lộc	0.340		0.350	DGD				Xã Phú Thanh	Thửa đất số 486 tờ bản đồ số 11	Quyết định số 660/QĐ-UBND ngày 29/03/2021 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt điều chỉnh phương án sắp xếp lại, xử lý các khu nhà đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế.	UBND xã Phú Thanh
23	Chuyển mục đích, bán đấu giá cơ sở nhà đất tại trường mầm non cơ sở Hải Thanh (Hải Trinh cũ)	0.230		0.23	DGD				Xã Phú Thanh	Thửa đất số 567 tờ bản đồ số 7	Quyết định số 660/QĐ-UBND ngày 29/03/2021 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt điều chỉnh phương án sắp xếp lại, xử lý các khu nhà đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế.	UBND xã Phú Thanh

24	Nhu cầu giao đất ở cho 58 hộ tại vùng Lim	1.740	1.74					Phường Hương Hồ	Tờ BĐ 09	Quyết định số 548/QĐ-UBND ngày 17/3/2009 của UBND Tỉnh về việc phê duyệt tiếp nhận dự án "Xây dựng khu tái định cư vùng Lim, thôn Châm, xã Hương Hồ, huyện Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế" do Bộ Ngoại giao Đức và tổ chức SODI tài trợ.	UBND phường Hương Hồ
25	Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu xen ghép TDC5 và khu CTR13 thuộc Khu A - Đô thị mới An Vân Dương (tổng quy mô dự án là 2,43 ha; trong đó thành phố Huế: 1,23 ha; thị xã Hương Thủy: 1,20 ha)	1.230	1.23	CSD				Phường An Đông	Khu CTR13 TDC5	Quyết định số 2358/QĐ-UBND ngày 24/9/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Hạ tầng kỹ thuật khu xen ghép TDC5 và khu CTR13 thuộc khu A - Đô thị mới An Vân Dương.	Quỹ đầu tư phát triển tỉnh
26	Nhà văn hóa xã Hải Dương	0.380	0.38	DSH				Xã Hải Dương		Quyết định số 560/QĐ-UBND ngày 8/3/2018 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt chủ trương đầu tư danh mục dự án nhóm C quy mô nhỏ, khởi công mới thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới năm 2018 thị xã Hương Trà. Thiếu thủ tục giao đất.	UBND xã Hải Dương
27	Trường mầm non Hải Dương	0.170	0.17	DSH				Xã Hải Dương	Tờ bản đồ số 30	Quyết định số 560/QĐ-UBND ngày 8/3/2018 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt chủ trương đầu tư danh mục dự án nhóm C quy mô nhỏ, khởi công mới thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới năm 2018 thị xã Hương Trà. Thiếu thủ tục giao đất.	UBND xã Hải Dương
28	Trường mầm non 2 Phú Mậu cơ sở Lại Ân	0.55	0.55	DGD				Xã Phú Mậu	Thửa đất số 529 tờ bản đồ số	Thiếu thủ tục giao đất	UBND xã Phú Mậu
29	Dự án khu du lịch văn hóa tại thôn Định Môn, xã Hương Thọ, thành phố Huế	2.50	2.50	CSD				Xã Hương Thọ		Công văn 12742/UBND-QHXT ngày 27/12/2021 v/v bổ sung danh mục dự án làm cơ sở để lập hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương.	

30	Khu du lịch nghỉ dưỡng sinh thái cao cấp tại khu vực trường đá phường Thủy Biều, TP Huế (Dự án Khu du lịch Làng Việt)	7.04		7.04	TMD				Phường Thủy Biều	Thuộc tờ bản đồ 36, 37	Quyết định số 2644/QĐ-UBND ngày 01/11/2022 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án Khu du lịch nghỉ dưỡng sinh thái cao cấp khu vực Trường Đá, phường Thủy Biều, thành phố Huế; Quyết định số 2424/QĐ-UBND ngày 05/10/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch phân khu (tỉ lệ 1/2000) Khu vực Thủy Biều, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.	TTPTQĐ Tỉnh
31	Tổ hợp thương mại dịch vụ tại khu đất ký hiệu TM-DV4 ở tại nút giao vòng xuyên Võ Nguyên Giáp – Tổ Hữu	3.54		3.54					Phường Xuân Phú		Quyết định số 1176/QĐ-UBND ngày 19/5/2022 của UBND tỉnh về việc giao đất cho Trung tâm phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường quản lý để tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất.	BQLDAĐTX D & PTĐT
32	Dự án thương mại, dịch vụ tại Khu đất số 23 Hà Nội, thành phố Huế	0.068		0.068					Phường Phú Nhuận, thành phố Huế	Thửa đất số 37 tờ bản đồ số 06,07	Quyết định số 1913/QĐ-UBND ngày 30/7/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thu hồi đất của Công ty Cổ phần xây lắp Thừa Thiên Huế tại 23 Hà Nội và giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất quản lý, Quyết định số 667/QĐ-UBND ngày 31/3/2021 về việc điều chỉnh diện tích giao đất tại 23 Hà Nội; Quyết định số 2873/QĐ-UBND ngày 13/11/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh (cục bộ) Quy hoạch chi tiết Khu Trung tâm phía Nam thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế; Công văn số 4984/QĐ-UBND ngày 12/6/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc liên quan đến Khu đất tại 23 Hà Nội và 42 Phan Chu Trinh, thành phố Huế.	TTPTQĐ Tỉnh

33	Dự án thương mại, dịch vụ tại Khu đất số 42 Phan Chu Trinh, thành phố Huế	0.138	0.138					Phường Trường An, thành phố Huế	Quyết định số 1914/QĐ-UBND ngày 30/7/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thu hồi đất của Công ty Cổ phần xây lắp Thừa Thiên Huế tại 42 Phan Chu Trinh và giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất quản lý, Quyết định số 668/QĐ-UBND ngày 31/3/2021 về việc điều chỉnh diện tích giao đất tại 42 Phan Chu Trinh; Quyết định số 2873/QĐ-UBND ngày 13/11/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh (cục bộ) Quy hoạch chi tiết Khu Trung tâm phía Nam thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế; Công văn số 12029/UBND-NĐ ngày 10/12/2021 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thực hiện đấu giá các khu đất, cơ sở nhà đất cấp tỉnh.	TTPTQĐ Tỉnh	
34	Dự án Tổ hợp nhà ở, thương mại - dịch vụ tại khu đất phía trước nhà thi đấu Bà Triệu và khu đất sân bóng đá Xuân Phú	3.130	3.130					Phường Xuân Phú	Thuộc tờ bản đồ 22, 28	Thông báo số 391/TB-UBND ngày 08/9/2021 của UBND tỉnh về kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Văn Phương tại cuộc họp nghe báo cáo đề xuất phương án chỉnh trang khu vực nhà thi đấu Bà Triệu, khu công viên văn hóa thể thao CX4 và việc hoàn thiện đồ án quy hoạch phân khu Khu B-Khu đô thị mới An Vân Dương	TTPTQĐ Tỉnh
35	Dự án nhà ở tại khu đất trước Trường THCS Chu Văn An (01 Hà Huy Tập)	0.610	0.610					Phường Xuân Phú		Thông báo số 136/TB-UBND ngày 15/4/2022 kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp nghe rà soát các dự án thuộc Tổ 1.	TTPTQĐ Tỉnh
	Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất	0.057	0.057					Phường Thủy Xuân			
		0.015	0.015					Phường Tây Lộc			
		0.040	0.040					Phường Thủy Biều			
		0.059	0.059					Phường Võ Dạ			
		0.066	0.066					Xã Hương Thọ			

36	nông nghiệp xen kẽ trong khu dân cư sang đất ở của hộ gia đình, cá nhân (trừ đất nông nghiệp giao theo Nghị định 64). Tổng diện tích 0,744 ha	0.144	0.144					Xã Phú Mậu	Nhu cầu của hộ cá nhân, gia đình	UBND xã, phường
		0.040	0.040					Xã Phú Dương		
		0.020	0.020					Phường Phú Thượng		
		0.035	0.035					Phường Hương Hồ		
		0.130	0.130					Phường Thủy Vân		
		0.035	0.035					Phường Thuận An.		
		0.103	0.103					Xã Thủy Bằng		
37	Chuyển mục đích sử dụng đất vườn ao liền kề đất ở trong cùng một thửa đất sang đất ở trên địa bàn thành phố Huế với diện tích khoảng 5,129 ha	1.8957	1.89571					Phường Thủy Xuân	Nhu cầu của hộ cá nhân, gia đình	UBND xã, phường
		0.092	0.092					Phường An Đông		
		0.1079	0.10787					Phường An Tây		
		0.0618	0.06175					Phường An Cựu		
		0.1716	0.1716					Phường Thủy Biều		
		0.1533	0.15331					Phường Phú Hậu		
		0.0814	0.08138					Phường Vỹ Dạ		
		0.0923	0.09227					Phường Gia Hội		
		0.0082	0.00821					Phường Phú Nhuận		
		0.0119	0.01186					Phường Thuận Lộc		
		0.0649	0.06489					Phường Trường An		
		0.0577	0.05768					Phường Đông Ba		
		0.0793	0.07929					Phường Phước Vĩnh		
		0.1903	0.19025					Xã Phú Mậu		
		0.0368	0.03676					Phường Thuận An		
		0.031	0.031					Phường Hương Sơ		
0.0086	0.0086					Phường An Hòa				
0.1798	0.17979					Phường Kim Long				

		0.078		0.07795					Phường Hương Long			
		0.0788		0.0788					Phường Xuân Phú			
		0.0677		0.06768					Xã Phú Dương			
		0.2695		0.26948					Phường Phú Thương			
		0.1574		0.15739					Phường Hương An			
		0.3349		0.33491					Xã Thủy Bằng			
		0.1781		0.17813					Phường Thủy Vân			
		0.385		0.38497					Phường Hương Hồ			
		0.2336		0.23361					Xã Hương Phong			
		0.0218		0.02183					Phường Hương Vinh			
	Tổng số: 37 công trình, dự án	182.07	0.00	182.08			0.00	0.00	0.00			
II	Chuyển tiếp từ năm 2023											
1	Nhà sinh hoạt cộng đồng thôn Phú Khê	0.05		0.05	NHK				Xã Phú Dương		Quyết định số 260/QĐ-UBND ngày 21/7/2023 của UBND xã Phú Dương về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình San lấp mặt bằng và xây dựng nhà văn hóa thôn Phú Khê.	UBND xã Phú Dương
2	Nhà sinh hoạt cộng đồng TDP 2	0.05		0.05	CSD				Phường Hương Sơ	Tờ bản đồ số 6	Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 29/6/2022 của UBND phường v/v bổ sung danh mục dự án đầu tư công năm 2022 và giao UBND phường quyết định chủ trương đầu tư; Công văn số 5735/UBND-XD ngày 3/8/2022 của UBND thành phố v/v đầu tư xây dựng nhà SHCĐ tổ dân phố 2 và tổ dân phố 3 phường Hương Sơ.	UBND phường Hương Sơ

3	Nhà sinh hoạt cộng đồng TDP 3	0.03		0.03	CSD				Phường Hương Sơ	Tờ bản đồ số 16	Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 29/6/2022 của UBND phường v/v bổ sung danh mục dự án đầu tư công năm 2022 và giao UBND phường quyết định chủ trương đầu tư; Công văn số 5735/UBND-XD ngày 3/8/2022 của UBND thành phố v/v đầu tư xây dựng nhà SHCD tổ dân phố 2 và tổ dân phố 3 phường Hương Sơ.	UBND phường Hương Sơ
4	Dự án trường tiểu học số 1 An Đông (giai đoạn 1)	0.56		0.56	CSD				Phường An Đông		Nghị quyết số 88/NQ-HĐND ngày 21/11/2022 của HĐND thành phố về chủ trương đầu tư dự án: trường tiểu học số 1 An Đông (giai đoạn 1); Công văn số 5980/UBND-QHXT ngày 13/6/2022 của UBND tỉnh v/v đề xuất quỹ đất xây dựng trường tiểu học phường Xuân Phú và phường An Đông.	UBND phường An Đông
5	Trụ sở HĐND và UBND phường An Đông	0.40		0.40	CSD				Phường An Đông		Nghị quyết số 77/NQ-HĐND ngày 16 tháng 9 năm 2022 của Hội đồng nhân dân thành phố Huế về Chủ trương đầu tư dự án: Trụ sở HĐND và UBND phường An Đông; Công văn số 7730/UBND-XD ngày 10 tháng 10 năm 2022 của UBND thành phố Huế về việc giao nhiệm vụ chủ đầu tư các dự án đã được HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư tại kỳ họp chuyên đề lần thứ 6.	UBND phường An Đông

6	Xây dựng trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế	0.35	0.35	SKC				Phường An Hòa	Thửa 553 tờ bản đồ 21	Quyết định số 932/QĐ-BTP ngày 03/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Trụ sở cơ quan Thi hành án dân sự giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế; Công văn 271/CTHADS-Vp ngày 20/5/2022 của Cục Thi hành án dân sự Tỉnh Thừa Thiên Huế v/v đề nghị thống nhất chủ trương vị trí xin giao đất để xây dựng Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế.	Cục thi hành án
7	Xây dựng các công trình phụ trợ và trạm nghiền sàng chế biến đá Granite làm vật liệu xây dựng thông thường mỏ đá Hòn Chi Voi	6.50	6.50	RSX				Xã Hương Thọ		Quyết định số 1918/QĐ-UBND ngày 24/8/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch thăm dò, khai thác và sử dụng tài nguyên khoáng sản đến năm 2020 và định hướng đến năm 2030 tỉnh Thừa Thiên Huế.	Cty cổ phần kinh doanh xây dựng Thịnh Phát
8	Khu vực khai thác đá làm vật liệu xây dựng thông thường	3.91	3.91	RSX				Xã Hương Thọ		Quyết định số 1918/QĐ-UBND ngày 24/8/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch thăm dò, khai thác và sử dụng tài nguyên khoáng sản đến năm 2020 và định hướng đến năm 2030 tỉnh Thừa Thiên Huế.	Cty cổ phần khai thác đá Thừa Thiên Huế
9	Điểm xanh văn hóa TDP Trung Đông	0.04	0.04	DGD				Phường Phú Thượng	Thửa đất số 100 tờ bản đồ số 10	Công văn số 299/QLĐT ngày 24/8/2023 của phòng Quản lý đô thị về việc thông báo kết quả thẩm định hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Khu tưởng niệm Chợ Gia Lạc; Quyết định số 104/QĐXD-UBND ngày 11/7/2022 của UBND phường Phú Thượng về việc phê duyệt quy mô đầu tư công trình: 'Điểm xanh văn hóa TDP Trung Đông.	UBND phường Phú Thượng
10	Khu lưu niệm chợ Gia Lạc	0.03	0.03	DVH				Phường Phú Thượng		Công văn số 299/QLĐT ngày 24/8/2023 của phòng Quản lý đô thị về việc thông báo kết quả thẩm định hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Khu tưởng niệm Chợ Gia Lạc.	UBND phường Phú Thượng

11	Đất ở phân lô thuộc HTKT khu dân cư Kim Long giai đoạn 5	1.11		1.110	CSD				Phường Kim Long		Quyết định số 5221/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND Thành phố về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Kim Long 5 giai đoạn 2. và Công văn số 737/UBND-GPMB của UBND Thành phố.	TTPTQĐ
12	HTKT khu dân cư thửa đất số 78, tờ bản đồ số 26, cạnh sân bóng đá phường, thôn Lại Thế, phường Phú Thượng	0.25		0.25	NTD				Phường Phú Thượng		Thông báo số 229/TB-UBND ngày 10/8/2022 của UBND Thành phố kết luận chủ tịch UBND Thành phố tại cuộc họp nghe báo cáo phương án khai thác quỹ đất.	TTPTQĐ
13	Thửa đất xen ghép số 118, tờ bản đồ số 22, tại thôn Thạch Cấn, xã Phú Dương	0.01		0.01	CSD				Xã Phú Dương		Công văn số 5505/UBND-ĐC ngày 26/7/2022 của UBND Thành phố về việc khai thác quỹ đất tại xã Phú Dương.	TTPTQĐ
14	Thửa đất xen ghép số 202, tờ bản đồ số 15, tại thôn Dương Nỗ Tây, xã Phú Dương	0.012		0.012	CSD				Xã Phú Dương		Công văn số 5505/UBND-ĐC ngày 26/7/2022 của UBND Thành phố về việc khai thác quỹ đất tại xã Phú Dương.	TTPTQĐ
15	Thửa đất số 70, tờ bản đồ số 22, phường Phú Thượng tọa lạc tại đường Tinh lộ 10A, thôn Ngọc Anh	0.02		0.02	DTL				Phường Phú Thượng		Công văn số 4164/UBND-ĐC ngày 13/6/2022 của UBND Thành phố về việc quỹ đất đấu giá trên địa bàn thành phố.	TTPTQĐ
16	Thửa đất số 342, tờ bản đồ số 21, phường Phú Thượng tọa lạc tại thôn Lại Thế 2	0.03		0.03	MNC				Phường Phú Thượng		Công văn số 4164/UBND-ĐC ngày 13/6/2022 của UBND Thành phố về việc quỹ đất đấu giá trên địa bàn thành phố.	TTPTQĐ
17	Thửa đất số 4, thửa đất số 5, tờ bản đồ số 20, phường Phú Thượng tọa lạc tại thôn Tây Thượng	0.04		0.04	CSD				Phường Phú Thượng		Công văn số 4164/UBND-ĐC ngày 13/6/2022 của UBND Thành phố v/v quỹ đất đấu giá trên địa bàn thành phố	TTPTQĐ

18	Thửa đất số 79 và phần đất đã thu hồi còn lại của thửa đất số 107 (có vị trí tiếp giáp thửa 79 và thửa 289), tờ bản đồ số 20, phường Trường An.	0.05		0.05	NTD,CSD				Phường Trường An		Công văn số 8656/UBND-GPMB ngày 24/12/2021 của UBND Thành phố v/v trả lời các nội dung liên quan đến quá trình quản lý và sử dụng đất và Công văn số 4338/TTPTQĐ-ĐGND ngày 23/11/2021 của Trung tâm phát triển quỹ đất v/v xin chủ trương khai thác thửa đất xen ghép phường Trường An để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất.	TTPTQĐ
19	Dự án thương mại, dịch vụ khu đất đường Bà Triệu tại thửa đất số 180, tờ bản đồ số 21, phường Xuân Phú	0.064		0.064					Phường Xuân Phú		Quyết định số 1412/QĐ-UBND ngày 13/6/2022 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thu hồi và giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Huế để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất tại đường Bà Triệu, phường Xuân Phú, thành phố Huế; Quyết định số 3994/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 của UBND thành phố Huế về việc phê duyệt Kế hoạch và một số giải pháp thực hiện thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất thành phố Huế năm 2023.	TTPTQĐ BSKH 2023
20	Khu đô thị phía Bắc sông Như Ý, thuộc Khu E - Đô thị mới An Vân Dương (Tổng quy mô dự án 9,95 ha. Trong đó phần diện tích thuộc địa bàn thành phố là 9,57 ha với diện tích đất lúa là 9,52 ha)	9.57		9.57					Phường Thủy Vân	Thuộc tờ BĐ số 03,04 xã Thủy Thanh, tờ BĐ số 12,13,19,20 xã Thủy Vân	Quyết định 2772/QĐ-UBND ngày 2/11/2020 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kết quả sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất Khu đô thị phía Bắc sông Như Ý thuộc Khu E - Đô thị mới An Vân Dương, tỉnh Thừa Thiên Huế; Quyết định số 980/QĐ-UBND ngày 3/4/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất cần lựa chọn Nhà đầu tư.	BQLĐAĐT &PTĐT

21	Xây dựng mới và nâng cấp các bến thuyền Sông Hương và đầm phá: Bến Voi ré - Hồ Quyền	0.39		0.39					Phường Thủy Biều	<p>Quyết định số 1381/QĐ-TTg ngày 18/10/2018 của Thủ tướng Chính phủ v/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án "Phát triển cơ sở hạ tầng du lịch hỗ trợ cho tăng trưởng toàn diện khu vực tiểu vùng Mê Công mở rộng - giai đoạn 2".</p> <p>Quyết định số 2389/QĐ-UBND ngày 25/10/2018 của UBND tỉnh v/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng "Phát triển cơ sở hạ tầng du lịch hỗ trợ cho tăng trưởng toàn diện khu vực tiểu vùng Mê Công mở rộng - giai đoạn 2, dự án thành phần Thừa Thiên Huế".</p> <p>Đang niêm yết phương án bồi thường, sẽ tiến hành chi trả bồi thường trong năm 2022;</p> <p>Nghị quyết số 110/NQ-HĐND ngày 14/10/2021 của HĐND tỉnh Thừa Thiên Huế v/v bổ sung vốn từ nguồn tăng thu năm 2021 để đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án quan trọng.</p>	Sở KHĐT
----	--	------	--	------	--	--	--	--	------------------	--	---------

22	Đất giao thông của dự án Khu đô thị phía Đông đường Thủy Dương - Thuận An (Trong đó: Phường An Đông - thành phố Huế 0,53ha và Xã Thủy Thanh - thị xã Hương Thủy 0,21ha)	0.53		0.53					Phường An Đông - thành phố Huế và Xã Thủy Thanh - thị xã Hương Thủy	Quyết định số 2742/QĐ-UBND ngày 29/10/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất Khu đô thị phía Đông đường Thủy Dương - Thuận An; Quyết định số 2463/QĐ-UBND ngày 01/10/2021 của UBND tỉnh đã phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết Khu đô thị phía Đông đường Thủy Dương - Thuận An, thuộc khu E - Khu Đô thị mới An Vân Dương; Công văn số 3696/UBND-QHXD ngày 15/4/2022 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc điều chỉnh quy mô thực hiện dự án Khu đô thị phía Đông đường Thủy Dương - Thuận An, thuộc khu E - Đô thị mới An Vân Dương; - Hợp đồng số 03/2020/HDDA ngày 28/12/2020 và Phụ lục Hợp đồng số 01 ngày 15/6/2022 giữa Sở Xây Dựng và Liên danh Công ty CP tập đoàn IUC và Công ty CP tập đoàn Nam Mê Kông về việc thực hiện đầu tư dự án có sử dụng đất Khu đô thị phía Đông đường Thủy Dương - Thuận An, thuộc khu E - Đô thị mới An Vân Dương	Sở xây dựng
23	Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Kim Long 5 giai đoạn 2	2.90		2.90					Phường Kim Long	Quyết định số 6848/QĐ-UBND ngày 14/9/2021 của UBND Thành phố về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu (đợt 2) thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Kim Long 5, giai đoạn 2.	Ban QLDA đầu tư xây dựng KV
24	Nâng cấp mở rộng đường Hà Nội, thành phố Huế	3.16		3.160					Phường Phú Nhuận, phường Vĩnh Ninh	Quyết định số 2682/QĐ-UBND ngày 22/10/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện dự án Nâng cấp mở rộng đường Hà Nội, thành phố Huế.	Ban QLDA đầu tư xây dựng KV

25	Kè chống xói lở hai bờ sông An Cựu đoạn còn lại đường Tôn Quang Phiệt và Hải Triều	1.440		1.440					Phường An Đông	Thuộc tờ BĐ số 27, 28, 29	Công văn 2647/UBND-XD ngày 15/10/2015 của UBND thành phố Huế; Thông báo số 3055/TB-SKHĐT ngày 18/12/2015 của Sở KHĐT. (Đã thực hiện xong công tác giải phóng mặt bằng).	Ban QLDA đầu tư xây dựng KV
26	Dự án hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Bắc Hương Sơ (khu vực 1,2,3,4,5,6,7,8)	65.120		65.120					Phường Hương Sơ		Quyết định số 370/QĐ-UBND ngày 13/2/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt đề án di dời dân cư, giải phóng mặt bằng khu vực I di tích Kinh thành Huế thuộc quần thể di tích Cố đô Huế; Quyết định số 1863/QĐ-UBND ngày 27/7/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Bảo tồn, tu bổ và tôn tạo hệ thống Kinh thành Huế (giai đoạn 1 Đề án di dời dân cư, giải phóng mặt bằng khu vực I di tích Kinh thành Huế); Quyết định số 3020/QĐ-UBND ngày 27/11/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Bảo tồn, tu bổ và tôn tạo hệ thống Kinh thành Huế (giai đoạn 1 Đề án di dời dân cư, giải phóng mặt bằng khu vực I di tích Kinh thành Huế); Thông báo số 4932/B-SKHĐT ngày 27/12/2021 của Sở Kế hoạch và đầu tư v/v giao kế hoạch đầu tư vốn ngân sách nhà nước năm 2022.	Ban QLDA đầu tư xây dựng KV

27	Xây dựng bể chứa nước sạch tại Đồi Quảng tế 3	3.75	3.75					Phường Thủy Xuân	Thuộc tờ BĐ 41	Quyết định số 1509/QĐ-UBND ngày 06/8/2015 của UBND tỉnh về việc phê duyệt một số nội dung điều chỉnh quy hoạch cấp nước tỉnh Thừa Thiên Huế đến năm 2020 và tầm nhìn đến năm 2030 và Quyết định 724/QĐ-UBND ngày 9/2/2018 của UBND thành phố về việc phê duyệt kế hoạch thu hồi, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện công trình Xây dựng bể chứa nước sạch tại Đồi Quảng tế 3.	Nhà máy nước
28	Dự án xây dựng trụ sở Cục Thống kê tỉnh Thừa Thiên Huế	0.21	0.21					Phường An Đông; phường Xuân Phú	Khu đất có ký hiệu CC8 thuộc Khu A – Đô thị mới An Vân Dương thuộc phường An Đông và phường Xuân Phú	Quyết định số 561/QĐ-BKHĐT ngày 04/5/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án xây dựng trụ sở Cục Thống kê tỉnh Thừa Thiên Huế; Thông báo số 283/TCTK-KHTC ngày 19/3/2021 của Tổng cục Thống kê về việc thông báo kế hoạch đầu tư vốn NSNN năm 2021; Công văn số 414/UBND-NĐ ngày 15/01/2021 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc giải phóng mặt bằng, bàn giao đất cho Cục Thống kê tỉnh.	Cục thống kê
29	Chỉnh trang khu dân cư tại lô CTR11, CTR12 và khai thác quỹ đất xen ghép thuộc khu A đô thị mới An Vân Dương (tổng quy mô 13,48 ha)	2.80	2.80					Phường An Đông		Quyết định 2686/QĐ-UBND ngày 23/10/2020 của UBND tỉnh v/v phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất Chỉnh trang khu dân cư tại lô CTR11, CTR12 và khai thác quỹ đất xen ghép.	
30	Thương mại dịch vụ tại khu đất 42 Phạm Thị Liên	0.170	0.170					Phường Kim Long		Công văn số 227/UBND-NĐ ngày 9/1/2023 của UBND tỉnh về việc liên quan khu nhà đất số 42 Phạm Thị Liên, thành phố Huế.	

31	Bến bãi tập kết vật liệu xây dựng cát, sỏi	0.70		0.70					Xã Phú Thanh	Thửa đấtsố 501, tờ bản đồ số 11	Quyết định số 07/QĐ-UBND ngày 03/01/2019 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc ban hành quy định về quản lý, sử dụng các bến, bãi tập kết vật liệu xây dựng cát, sỏi trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế; Công văn số 4556/UBND-TC ngày 30/7/2021 của UBND thành phố Huế về việc quản lý, cho thuê bãi tập kết cát sạn tại xã Phú Thanh.	TTPTQĐ
32	Khu công nghệ thông tin tập trung kết hợp đất ở (Khu đất CC4 - thuộc Khu đô thị mới An Vân Dương)	3.60		3.60					Phường Xuân Phú	Tờ bản đồ số 25, 26, 31, 32	Công văn số 2208/UBND-QHXT ngày 18/3/2021 của UBND tỉnh V/v thực hiện thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư dự án tại khu đất có ký hiệu CC4 thuộc Khu A – Khu đô thị mới An Vân Dương; Thông báo kết luận số 170/TB-UBND ngày 24/5/2019 của Đ/c Phó chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp nghe báo cáo các nội dung liên quan dự án; Quyết định số 901/QĐ- UBND ngày 7/4/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 đối với khu đất có ký hiệu CC4.	Sở Xây Dựng

33	Khu đô thị xã Phú Dương, Phú Mỹ và Phú Thượng thuộc Khu C – Đô thị mới An Vân Dương	155.00	155.00	140.0				Xã Phú Dương, phường Phú Thượng		Thông báo số 193/TB-UBND ngày 26/5/2022 về Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Văn Phương tại cuộc họp nghe Tổng Công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị Bộ Quốc phòng (MHDI) báo cáo đề xuất nghiên cứu ý tưởng nghiên cứu quy hoạch Khu đô thị xã Phú Dương, Phú Mỹ và Phú Thượng thuộc Khu C – Đô thị mới An Vân Dương; Kế hoạch số 267/KH-UBND ngày 19/7/2022 của UBND tỉnh về việc Triển khai hỗ trợ lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Khu đô thị xã Phú Dương, Phú Mỹ và Phú Thượng thuộc Khu C – Đô thị mới An Vân Dương.	BQLDADTX D & PTĐT
34	Đường Chợ Mai - Tân Mỹ	16.00	16.00					Phường Phú Thượng		Quyết định số 1571/QĐ-UBND ngày 02/07/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu (đợt 3) công trình Đường Chợ Mai - Tân Mỹ, huyện Phú Vang, tỉnh Thừa Thiên Huế.	BQLDADTX D & PTĐT
35	Dự án hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Bắc Hương Sơ (khu vực 9)	9.98	9.98					Phường Hương Sơ	Thuộc tờ BĐ số 6, 7, 9, 10	Quyết định số 84/QĐ-UBND tỉnh ngày 12/01/2021 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư và lựa chọn nhà thầu; Nghị quyết số 77/NQ-HĐND ngày 28/8/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về chủ trương đầu tư dự án HTKT khu dân cư phía Bắc Hương Sơ (khu vực 9).	BQLDADTX D & PTĐT
36	HTKT khu tái định cư Bàu Vá giai đoạn 4	4.90	4.90					Phường Trường An, phường Thủy Xuân		Lập thủ tục giao đất	BQLDADTX D & PTĐT

37	Khu nhà ở xã hội XH1 thuộc Khu B - Khu đô thị mới An Vân Dương	1.86		1.86	CSD				Phường Thủy Vân	<p>Quyết định số 2878/QĐ-UBND 13/11/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Về việc tổ chức thực hiện dự án Nhà ở xã hội tại khu đất XH1 thuộc Khu B - Khu đô thị mới An Vân Dương, tỉnh Thừa Thiên Huế;</p> <p>Quyết định số 3165/QĐ-UBND ngày 07/12/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung dự án phát triển nhà ở xã hội vào danh mục dự án thuộc Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Thừa Thiên Huế đến năm 2020 và tầm nhìn đến năm 2030;</p> <p>Nghị quyết số 16/2019/NQ-HĐND ngày 16/11/2019 của HĐND tỉnh về việc bổ sung dự án vào danh mục dự án thuộc Chương trình phát triển nhà ở của tỉnh Thừa Thiên Huế đến năm 2020 và tầm nhìn đến năm 2030.</p>	BQLDAĐTX D & PTĐT
38	Hạ tầng kỹ thuật khu đất có ký hiệu CX7 thuộc khu A - Đô thị mới An Vân Dương (tổng quy mô dự án 4,62 ha)	4.12		4.12					Phường An Đông	<p>Quyết định số 2635/QĐ-UBND ngày 1/11/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng (đợt 2) Hạ tầng kỹ thuật khu đất có ký hiệu CX7 thuộc khu A - Đô thị mới An Vân Dương;</p> <p>Quyết định số 2432/QĐ-UBND ngày 18/9/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án Hạ tầng kỹ thuật khu đất có ký hiệu CX7 thuộc khu A - Đô thị mới An Vân Dương. Đã giải phóng và bàn giao mặt bằng 4,12 ha, còn lại 0,50 ha chưa GPMB.</p>	BQLDAĐTX D & PTĐT

39	Dự án thương mại dịch vụ tại Khu đất 47 Hai Bà Trưng	0.167	0.167						Phường Vĩnh Ninh	<p>Quyết định số 2975/QĐ-UBND ngày 09/12/2022 của UBND tỉnh về việc điều chuyển cơ sở nhà, đất của Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh tại số 47 Hai Bà Trưng, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế cho Trung tâm phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường quản lý;</p> <p>Quyết định số 404/QĐ-UBND ngày 24/02/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch và một số giải pháp thực hiện thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất năm 2023;</p> <p>Quyết định số 958/QĐ-UBND ngày 04/5/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh phương án sắp xếp lại, xử lý các cơ sở nhà, đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;</p> <p>Quyết định số 1020/QĐ-UBND ngày 09/5/2023 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh phương án “Bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất” đối với các trụ sở, cơ sở hoạt động sự nghiệp dôi dư sau khi sắp xếp lại, xử lý tài sản công trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế.</p>	BSKH 2023
----	--	-------	-------	--	--	--	--	--	------------------	--	-----------

40	Dự án thương mại dịch vụ tại Khu nhà đất 16 Hà Nội	0.044		0.044				Phường Phú Nhuận	<p>Quyết định số 629/QĐ-UBND ngày 23/3/2023 của UBND tỉnh về việc thu hồi, điều chuyển cơ sở nhà, đất 16 đường Hà Nội, thành phố Huế;</p> <p>Quyết định số 404/QĐ-UBND ngày 24/02/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch và một số giải pháp thực hiện thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất năm 2023;</p> <p>Quyết định số 958/QĐ-UBND ngày 04/5/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh phương án sắp xếp lại, xử lý các cơ sở nhà, đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;</p> <p>Quyết định số 1020/QĐ-UBND ngày 09/5/2023 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh phương án “Bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất” đối với các trụ sở, cơ sở hoạt động sự nghiệp dôi dư sau khi sắp xếp lại, xử lý tài sản công trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế.</p>	BSKH 2023
41	Dự án tại Khu đất số 38 Hồ Đắc Di, phường An Cựu, thành phố Huế	1.610		1.610				Phường An Cựu	<p>Quyết định số 1466/QĐ-UBND ngày 23/6/2022 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất của Công ty Cổ phần cơ khí ô tô Thống Nhất Thừa Thiên Huế tại số 38 Hồ Đắc Di, phường An Cựu, thành phố Huế và giao cho TTPTQĐ thuộc Sở TNMT quản lý;</p> <p>Quyết định số 1147/QĐ-UBND ngày 22/5/2023 và Quyết định số 1242/QĐ-UBND ngày 31/5/2023 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh diện tích giao đất cho TTPTQĐ thuộc Sở TNMT quản lý;</p> <p>Công văn số 2068/UBND-QHXT ngày 10/3/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phương án đấu giá khu đất số 38 Hồ Đắc Di, thành phố Huế.</p>	TTPTQĐ Tỉnh BSKH 2023

42	Thửa đất số 465 tờ bản đồ số 20, phường Phú Thượng	0.030	0.030	CSD				Phường Phú Thượng		Quyết định số 1199/QĐ-UBND ngày 18/5/2020 của UBND tỉnh về việc thu hồi và giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường để quản lý, tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất.	TTPTQĐ Tỉnh
43	Dự án Khu dịch vụ cao cấp bên bờ sông Hương tại số 05 Lê Lợi, thành phố Huế	0.810	0.810	CSD				Phường Vĩnh Ninh	Số 05 Lê Lợi	Quyết định số 2620/QĐ-UBND ngày 31/10/2022 của UBND tỉnh về việc thu hồi và giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất quản lý để tổ chức đấu giá tại số 05 Lê Lợi, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế; Quyết định số 858/QĐ-UBND ngày 06/4/2022 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu dịch vụ cao cấp bên bờ sông Hương tại số 05 Lê Lợi, thành phố Huế.	TTPTQĐ Tỉnh
44	Dự án Khách sạn cao cấp tại số 35-37 Nguyễn Huệ và số 02 Nguyễn Trường Tộ, thành phố Huế	0.510	0.510	TSC, DTS				Phường Vĩnh Ninh		Quyết định số 2946/QĐ-UBND ngày 19/11/2019 của UBND tỉnh về việc bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất Khu nhà đất số 35-37 Nguyễn Huệ và số 02 Nguyễn Trường Tộ, thành phố Huế; Quyết định số 346/QĐ-UBND ngày 04/02/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Phương án bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo hình thức đấu giá để thực hiện đầu tư Dự án Khách sạn cao cấp tại số 35-37 Nguyễn Huệ và số 02 Nguyễn Trường Tộ, thành phố Huế.	TTPTQĐ Tỉnh

45	Dự án Trung tâm Dữ liệu số (Khu đất TM - DV8, thuộc Khu A, khu đô thị mới An Vân Dương)	0.660	0.660	CSD				Phường Xuân Phú	Khu đất có ký hiệu TM-DV8 thuộc khu A - An Vân Dương	<p>Quyết định số 21/CTCTĐT-UBND ngày 10/4/2021 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Trung tâm dữ liệu số tại khu A – Khu đô thị mới An Vân Dương</p> <p>Quyết định số 1020/QĐ-UBND ngày 07/5/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án đầu giá cho thuê quyền sử dụng đất để thực hiện đầu tư dự án Trung tâm Dữ liệu số tại khu đất ký hiệu TM-DV8 thuộc Khu A – Khu đô thị mới An Vân Dương, phường Phú Xuân, thành phố Huế;</p> <p>Quyết định số 1178/QĐ-UBND ngày 19/5/2021 của UBND tỉnh về việc đầu giá cho thuê quyền sử dụng đất để thực hiện dự án Trung tâm Dữ liệu số tại Khu đất ký hiệu TM-DV8 thuộc Khu A – Khu đô thị mới An Vân Dương.</p>	TTPTQĐ Tỉnh
46	Đầu giá quyền sử dụng đất số 145, tờ bản đồ số 8 (phía trước nhà 34 Võ Thị Sáu), phường Phú Hội	0.016	0.016					Phường Phú Hội			TTPTQĐ BSKH 2023
47	Dự án công trình khu Ươm tạo của Viện công nghệ sinh học - Đại học Huế (thuộc tổng thể dự án xây dựng Trung tâm Công nghệ sinh học Quốc gia tại Miền Trung	21.312	21.312					Xã Hương Thọ		<p>Quyết định số 523/QĐ-TTg ngày 14/5/2018 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Đề án phát triển Viện Công nghệ sinh học, Đại học Huế;</p> <p>Quyết định số 1312/QĐ-ĐHH ngày 09/10/2018 của Đại học Huế về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình Khu ươm tạo của Viện Công nghệ sinh học, Đại học Huế.</p>	Đại học Huế
		0.128	0.128					Phường An Tây			
		0.312	0.312					Phường Thủy Biều			
		0.144	0.144					Phường Hương Long			
		0.125	0.125					Phường An Đông			

48	Chuyển mục đích sử dụng đất vườn ao liền kề đất ở trong cùng một thửa đất sang đất ở trên địa bàn thành phố Huế với diện tích khoảng 2,847 ha	0.198	0.198					Phường An Hoà	Nhu cầu của hộ cá nhân, gia đình	UBND xã, phường
		0.080	0.080					Phường An Cựu		
		0.098	0.098					Phường Xuân Phú		
		0.094	0.094					Phường Phường Đức		
		0.028	0.028					Phường Phú Thượng		
		0.169	0.169					Phường Thuận An		
		0.141	0.141					Xã Phú Mậu		
		0.351	0.351					Phường Hương Hồ		
		0.241	0.241					Phường Hương An		
		0.245	0.245					Xã Hương Thọ		
		0.100	0.100					Xã Thủy Bằng		
		0.249	0.249					Xã Hương Phong		
		49	Chuyển mục đích sử dụng đất vườn ao liền kề đất ở trong cùng một thửa đất sang đất ở trên địa bàn thành phố Huế với diện tích khoảng (1,427 ha)	0.233	0.233					
0.066	0.066							Phường An Đông		
0.013	0.013							Phường An Tây		
0.185	0.185							Phường Thủy Biều		
0.028	0.028							Phường Đông Ba		
0.013	0.013							Phường Phú Hội		
0.004	0.004							Phường Trường An		
0.012	0.012							Phường Hương Sơ		
0.078	0.078							Phường An Hòa		
0.026	0.026							Xã Phú Thanh		
0.004	0.004							Phường Phước Vĩnh		
0.016	0.016							Phường Thuận Hòa		
0.088	0.088							Xã Hải Dương		
0.072	0.072					Phường Hương Long				
0.017	0.017					Phường An Cựu				

		0.054	0.054					Phường Phú Thượng			
		0.062	0.062					Phường Hương An			
		0.081	0.081					Phường Hương Hồ			
		0.040	0.040					Xã Hương Phong			
		0.100	0.100					Xã Thủy Bằng			
		0.085	0.085					Phường Hương Vinh			
		0.040	0.040					Xã Phú Mậu			
		0.110	0.110					Xã Hương Thọ			
50	Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp xen kẽ trong khu dân cư sang đất ở của hộ gia đình, cá nhân (trừ đất nông nghiệp giao theo Nghị định 64-CP ngày 27/9/1993 của Chính phủ) với diện tích khoảng 0,790 ha	0.197	0.197					Phường Thủy Xuân		Nhu cầu của hộ cá nhân, gia đình	UBND xã, phường BSKHSDĐ 2023
		0.059	0.059					Phường An Đông			
		0.016	0.016					Phường Phước Đức			
		0.015	0.015					Phường Xuân Phú			
		0.010	0.010					Phường Vỹ Dạ			
		0.020	0.020					Phường Thủy Vân			
		0.191	0.191					Phường Hương An			
		0.070	0.070					Xã Phú Mậu			
0.212	0.212					Phường Phú Hồ					
		0.388	0.388				Phường Thủy Xuân				
		0.020	0.020				Phường An Đông				
		0.029	0.029				Phường An Tây				
		0.064	0.064				Phường Thủy Biều				
		0.020	0.020				Phường Phú Hậu				

51	Chuyển mục đích sử dụng đất vườn ao liền kề đất ở trong cùng một thửa đất sang đất ở (1,432 ha)	0.002	0.002					Phường Phú Nhuận		Nhu cầu của hộ cá nhân, gia đình	UBND xã, phường BSKHSDĐ 2023
		0.009	0.009					Phường Gia Hội			
		0.032	0.032					Phường An Hòa			
		0.127	0.127					Xã Phú Mậu			
		0.008	0.008					Phường Phước Vĩnh			
		0.040	0.040					Phường Xuân Phú			
		0.114	0.114					Phường Thủy Vân			
		0.008	0.008					Phường Hương Long			
		0.011	0.011					Phường Phường Đức			
		0.032	0.032					Phường Phú Thượng			
		0.025	0.025					Phường Hương An			
		0.299	0.299					Phường Hương Hồ			
		0.042	0.042					Xã Hương Phong			
		0.149	0.149					Xã Thủy Bằng			
		0.012	0.012					Phường Hương Vinh			
52	Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp xen kẽ trong khu dân cư sang đất ở của hộ gia đình, cá nhân (trừ đất nông nghiệp giao theo Nghị định 64-CP ngày 27/9/1993 của	0.630	0.630					Phường Thủy Xuân		Nhu cầu của hộ cá nhân, gia đình	UBND xã, phường BSKHSDĐ
		0.070	0.070					Phường Gia Hội			
		0.012	0.012					Phường Phường Đức			
		0.358	0.358					Phường Thủy Biều			
		0.066	0.066					Phường Hương Sơ			

	quyết định số 21/7/1995 của Chính phủ) với diện tích khoảng 1,707 ha	0.020	0.020					Phường Phước Vĩnh		2023
		0.020	0.020					Phường An Tây		
		0.012	0.012					Phường Thuận Hòa		
		0.020	0.020					Phường Thủy Vân		
		0.036	0.036					Phường An Hòa		
		0.065	0.065					Phường Hương An		
		0.150	0.150					Xã Phú Mậu		
		0.066	0.066					Xã Hương Thọ		
53	Quỹ đất nông nghiệp sử dụng vào mục công ích để tổ chức đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất	16.62	16.62					Phường Hương Sơ	Quyết định số 29/2018/QĐ-UBND ngày 14/5/2018 của UBND Tỉnh về việc ban hành quy định quản lý, sử dụng và cho thuê đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích đất công ích trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế; Quyết định số 38/2019/QĐ-UBND ngày 19/7/2019 của UBND Tỉnh về việc sửa đổi bổ sung một số điều của quy định ban hành kèm theo quyết định số 29/2018/QĐ-UBND ngày 14/5/2018 của UBND Tỉnh về việc ban hành quy định quản lý, sử dụng và cho thuê đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích đất công ích trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế.	UBND xã, phường
		0.05	0.05					Xã Thủy Bằng		
		16.46	16.46					Phường Thủy Vân		
		27.28	27.28					Phường Hương Hồ		
		56.09	56.09					Xã Phú Mậu		
		37.88	37.88					Xã Phú Thanh		
		47.18	47.18					Xã Phú Dương		
		19.07	19.07					Phường Phú Thượng		
		9.88	9.88					Phường An Đông		
	20.10	20.10					Phường Hương An			
Công trình liên huyện										

54	Khu đô thị phía Đông đường Thủy Dương - Thuận An (Khu vực Dân cư DV2, LK5 thuộc Khu E - Đô thị mới An Vân Dương) (Tổng dự án 23,53 ha; trong đó: Xã Thủy Thanh - thị xã Hương Thủy 10,21 ha; Phường An Đông - thành phố Huế 13,32ha)	13.32		13.32	LUC, DGT, DTL,SON				Phường An Đông, TP Huế và xã Thủy Thanh, TX Hương Thủy	Khu OTT11~OTT 17, XH1 và CX5	<p>Quyết định số 3190/QĐ-UBND ngày 16/5/2022 của UBND Thành phố về việc phê duyệt kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án: Khu đô thị phía Đông đường Thủy Dương - Thuận An thuộc Khu E - Đô thị mới An Vân Dương;</p> <p>Quyết định 2742/QĐ-UBND ngày 29/10/2020 của UBND tỉnh v/v phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất Khu đô thị phía Đông đường Thủy Dương - Thuận An (Tổng diện tích chuyển mục đích đất trồng lúa của dự án là 19,60 ha).</p> <p>Quyết định số 2463/QĐ-UBND ngày 01/10/2021 của UBND tỉnh đã phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết Khu đô thị phía Đông đường Thủy Dương – Thuận An, thuộc khu E – Khu Đô thị mới An Vân Dương;</p> <p>Công văn 3696/UBND-QHXT ngày 15/4/2022 của UBND tỉnh v/v quy mô thực hiện dự án Khu đô thị phía Đông đường Thủy Dương – Thuận An, thuộc Khu E – Đô thị mới An Vân Dương.</p>	BQLĐAĐT &PTĐT
Tổng số: 54 công trình, dự án		596.67	0.00	596.67		140.00	0.00	0.00				