

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

- Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;
Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-HĐND ngày 23/12/2020, Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 và Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;
Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 09/9/2022, Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 và Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;
Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;
Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;
Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 401/TB-UBND ngày 22/12/2022, Thông báo thu hồi đất số 261/TB-UBND ngày 28/8/2023 của UBND Thành phố để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, phường Phương Đức và phường Kim Long, thành phố Huế;
Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất (tỷ lệ 1/500) do Trung tâm Kỹ thuật - Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường lập ngày 31/7/2023;
Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1634/TTr-TNMT ngày 31/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 32,2m² do ông Dương Văn Quang và các đồng thừa kế của bà Nguyễn Thị Hạt đang sử dụng thửa đất số 230, tờ bản đồ số 27 (theo Bản đồ GisHue), tọa lạc tại phường Phường Đúc, thành phố Huế;

Giới hạn thửa đất thu hồi số 60, tờ bản đồ số 01 được thể hiện tại Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường lập năm 2022.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương tại phường Phường Đúc và phường Kim Long, thành phố Huế.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phường Đúc có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho ông Dương Văn Quang và các đồng thừa kế của bà Nguyễn Thị Hạt; Trường hợp ông Dương Văn Quang và các đồng thừa kế của bà Nguyễn Thị Hạt không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường hoặc tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố quản lý quỹ đất đã thu hồi;

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố có trách nhiệm thu các loại giấy tờ liên quan đến QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Dương Văn Quang và các đồng thừa kế của bà Nguyễn Thị Hạt (nếu có) để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố cập nhật, chỉnh lý theo quy định, quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng HĐND và UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch UBND phường Phường Đúc, ông Dương Văn Quang và các đồng thừa kế của bà Nguyễn Thị Hạt và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra Thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- Lưu VT. *ya*

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN

KT.CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Bằng

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-HĐND ngày 23/12/2020, Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 và Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 09/9/2022, Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 và Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;

Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 401/TB-UBND ngày 22/12/2022, Thông báo thu hồi đất số 261/TB-UBND ngày 28/8/2023 của UBND Thành phố để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, phường Phương Đức và phường Kim Long, thành phố Huế;

Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất (tỷ lệ 1/500) do Trung tâm Kỹ thuật - Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường lập ngày 31/7/2023;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1634/TTr-TNMT ngày 31/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 102,0m² do ông, bà Phan Quý Dũng - Nguyễn Thị Cẩm đang sử dụng thửa đất số 68, tờ bản đồ số 27 (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất), tọa lạc tại phường Phường Đúc, thành phố Huế;

Giới hạn thửa đất thu hồi số 43, tờ bản đồ số 01 được thể hiện tại Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường lập năm 2022.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương tại phường Phường Đúc và phường Kim Long, thành phố Huế.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phường Đúc có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho ông, bà Phan Quý Dũng - Nguyễn Thị Cẩm; Trường hợp ông, bà Phan Quý Dũng - Nguyễn Thị Cẩm không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường hoặc tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố quản lý quỹ đất đã thu hồi;

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố có trách nhiệm thu các loại giấy tờ liên quan đến QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông, bà Phan Quý Dũng - Nguyễn Thị Cẩm (nếu có) để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố cập nhật, chỉnh lý theo quy định, quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng HĐND và UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch UBND phường Phường Đúc, ông bà Phan Quý Dũng - Nguyễn Thị Cẩm và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra Thành phố;
- Chi nhánh VPKĐĐ TP;
- Lưu VT. *sp*

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Bằng

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-HĐND ngày 23/12/2020, Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 và Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 09/9/2022, Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 và Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;

Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 401/TB-UBND ngày 22/12/2022, Thông báo thu hồi đất số 261/TB-UBND ngày 28/8/2023 của UBND Thành phố để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, phường Phương Đức và phường Kim Long, thành phố Huế;

Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất (tỷ lệ 1/500) do Trung tâm Kỹ thuật - Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường lập ngày 31/7/2023;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1634/TTr-TNMT ngày 31/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 70,3m² do ông, bà Dương Văn Vinh - Ngô Thị Vững đang sử dụng thửa đất số 73, tờ bản đồ số 27 (theo Bản đồ GisHue), tọa lạc tại phường Phường Đúc, thành phố Huế;

Giới hạn thửa đất thu hồi số 41, tờ bản đồ số 01 được thể hiện tại Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường lập năm 2022.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương tại phường Phường Đúc và phường Kim Long, thành phố Huế.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phường Đúc có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho ông, bà Dương Văn Vinh - Ngô Thị Vững; Trường hợp ông, bà Dương Văn Vinh - Ngô Thị Vững không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường hoặc tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố quản lý quỹ đất đã thu hồi;

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố có trách nhiệm thu các loại giấy tờ liên quan đến QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông, bà Dương Văn Vinh - Ngô Thị Vững (nếu có) để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố cập nhật, chỉnh lý theo quy định, quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng HĐND và UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch UBND phường Phường Đúc, ông bà Dương Văn Vinh - Ngô Thị Vững và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra Thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- Lưu VT. *gpc*

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Bằng
Nguyễn Việt Bằng

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-HĐND ngày 23/12/2020, Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 và Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 09/9/2022, Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 và Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;

Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 401/TB-UBND ngày 22/12/2022, Thông báo thu hồi đất số 261/TB-UBND ngày 28/8/2023 của UBND Thành phố để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, phường Phương Đức và phường Kim Long, thành phố Huế;

Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất (tỷ lệ 1/500) do Trung tâm Kỹ thuật - Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường lập ngày 31/7/2023;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1634/TTr-TNMT ngày 31/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 171,7m² do ông Nguyễn Cang Cường đang sử dụng thửa đất số 75, tờ bản đồ số 27 (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất), tọa lạc tại phường Phường Đúc, thành phố Huế;

Giới hạn thửa đất thu hồi số 38, tờ bản đồ số 01 được thể hiện tại Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường lập năm 2022.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương tại phường Phường Đúc và phường Kim Long, thành phố Huế.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phường Đúc có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho ông Nguyễn Cang Cường; Trường hợp ông Nguyễn Cang Cường không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường hoặc tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố quản lý quỹ đất đã thu hồi;

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố có trách nhiệm thu các loại giấy tờ liên quan đến QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Nguyễn Cang Cường (nếu có) để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố cập nhật, chỉnh lý theo quy định, quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng HĐND và UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch UBND phường Phường Đúc, ông Nguyễn Cang Cường và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra Thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- Lưu VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Bằng

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

- Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;
Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-HĐND ngày 23/12/2020, Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 và Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;
Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 09/9/2022, Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 và Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;
Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;
Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;
Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 401/TB-UBND ngày 22/12/2022, Thông báo thu hồi đất số 261/TB-UBND ngày 28/8/2023 của UBND Thành phố để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, phường Phương Đức và phường Kim Long, thành phố Huế;
Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất (tỷ lệ 1/500) do Trung tâm Kỹ thuật - Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường lập ngày 31/7/2023;
Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1634/TTr-TNMT ngày 31/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 52,5m² do bà Nguyễn Thị Tuyết Mai đang sử dụng thửa đất số 214, tờ bản đồ số 27 (theo Bản đồ GisHue), tọa lạc tại phường Phường Đúc, thành phố Huế;

Giới hạn thửa đất thu hồi số 27, tờ bản đồ số 01 được thể hiện tại Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường lập năm 2022.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương tại phường Phường Đúc và phường Kim Long, thành phố Huế.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phường Đúc có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho bà Nguyễn Thị Tuyết Mai; Trường hợp bà Nguyễn Thị Tuyết Mai không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường hoặc tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố quản lý quỹ đất đã thu hồi;

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố có trách nhiệm thu các loại giấy tờ liên quan đến QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Nguyễn Thị Tuyết Mai (nếu có) để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố cập nhật, chỉnh lý theo quy định, quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng HĐND và UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch UBND phường Phường Đúc, bà Nguyễn Thị Tuyết Mai và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra Thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- Lưu VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN

KT.CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Bằng

Huế, ngày 02 tháng 11 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

- Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
- Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;
- Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
- Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
- Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;
- Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;
- Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-HĐND ngày 23/12/2020, Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 và Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;
- Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 09/9/2022, Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 và Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;
- Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;
- Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;
- Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 401/TB-UBND ngày 22/12/2022, Thông báo thu hồi đất số 261/TB-UBND ngày 28/8/2023 của UBND Thành phố để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, phường Phương Đức và phường Kim Long, thành phố Huế;
- Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất (tỷ lệ 1/500) do Trung tâm Kỹ thuật - Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường lập ngày 31/7/2023;
- Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1634/TTr-TNMT ngày 31/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 43,5m² do bà Trần Thị Liên đang sử dụng thửa đất số 52, tờ bản đồ số 27 (theo Bản đồ GisHue), tọa lạc tại phường Phường Đúc, thành phố Huế;

Giới hạn thửa đất thu hồi số 26, tờ bản đồ số 01 được thể hiện tại Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường lập năm 2022.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương tại phường Phường Đúc và phường Kim Long, thành phố Huế.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phường Đúc có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho bà Trần Thị Liên; Trường hợp bà Trần Thị Liên không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường hoặc tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố quản lý quỹ đất đã thu hồi;

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố có trách nhiệm thu các loại giấy tờ liên quan đến QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Trần Thị Liên (nếu có) để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố cập nhật, chỉnh lý theo quy định, quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng HĐND và UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch UBND phường Phường Đúc, bà Trần Thị Liên và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra Thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- Lưu VT. *vt*

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Bằng

Huế, ngày 02 tháng 11 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

- Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;
Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-HĐND ngày 23/12/2020, Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 và Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;
Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 09/9/2022, Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 và Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;
Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;
Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;
Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 401/TB-UBND ngày 22/12/2022, Thông báo thu hồi đất số 261/TB-UBND ngày 28/8/2023 của UBND Thành phố để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, phường Phương Đức và phường Kim Long, thành phố Huế;
Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất (tỷ lệ 1/500) do Trung tâm Kỹ thuật - Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường lập ngày 31/7/2023;
Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1634/TTr-TNMT ngày 31/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 100,1m² do ông, bà Đinh Quang Thắng - Trần Thị Vinh đang sử dụng thửa đất số 67, tờ bản đồ số 27 (theo Bản đồ GisHue), tọa lạc tại phường Phường Đúc, thành phố Huế;

Giới hạn thửa đất thu hồi số 25, tờ bản đồ số 01 được thể hiện tại Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường lập năm 2022.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương tại phường Phường Đúc và phường Kim Long, thành phố Huế.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phường Đúc có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho ông, bà Đinh Quang Thắng - Trần Thị Vinh; Trường hợp ông, bà Đinh Quang Thắng - Trần Thị Vinh không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường hoặc tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố quản lý quỹ đất đã thu hồi;

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố có trách nhiệm thu các loại giấy tờ liên quan đến QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông, bà Đinh Quang Thắng - Trần Thị Vinh (nếu có) để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố cập nhật, chỉnh lý theo quy định, quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng HĐND và UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch UBND phường Phường Đúc, ông bà Đinh Quang Thắng - Trần Thị Vinh và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra Thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- Lưu VT. *sp*

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN

KT.CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Bằng
Nguyễn Việt Bằng

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

- Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;
Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-HĐND ngày 23/12/2020, Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 và Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;
Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 09/9/2022, Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 và Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;
Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;
Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;
Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 401/TB-UBND ngày 22/12/2022, Thông báo thu hồi đất số 261/TB-UBND ngày 28/8/2023 của UBND Thành phố để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, phường Phương Đức và phường Kim Long, thành phố Huế;
Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất (tỷ lệ 1/500) do Trung tâm Kỹ thuật - Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường lập ngày 31/7/2023;
Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1634/TTr-TNMT ngày 31/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 227,9m² do các đồng thừa kế của ông, bà Tôn Thất Tân - Lê Thị Mai đang sử dụng thửa đất số 65, tờ bản đồ số 27 (theo Bản đồ GisHue), tọa lạc tại phường Phường Đúc, thành phố Huế;

Giới hạn thửa đất thu hồi số 23, tờ bản đồ số 01 được thể hiện tại Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường lập năm 2022.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương tại phường Phường Đúc và phường Kim Long, thành phố Huế.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phường Đúc có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho các đồng thừa kế của ông, bà Tôn Thất Tân - Lê Thị Mai; Trường hợp các đồng thừa kế của ông, bà Tôn Thất Tân - Lê Thị Mai không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường hoặc tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố quản lý quỹ đất đã thu hồi;

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố có trách nhiệm thu các loại giấy tờ liên quan đến QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của các đồng thừa kế của ông, bà Tôn Thất Tân - Lê Thị Mai (nếu có) để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố cập nhật, chỉnh lý theo quy định, quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng HĐND và UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch UBND phường Phường Đúc, các đồng thừa kế của ông, bà Tôn Thất Tân - Lê Thị Mai và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra Thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- Lưu VT. *ef*

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Bằng

Huế, ngày 02 tháng 11 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-HĐND ngày 23/12/2020, Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 và Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 09/9/2022, Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 và Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;

Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 401/TB-UBND ngày 22/12/2022, Thông báo thu hồi đất số 261/TB-UBND ngày 28/8/2023 của UBND Thành phố để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, phường Phương Đức và phường Kim Long, thành phố Huế;

Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất (tỷ lệ 1/500) do Trung tâm Kỹ thuật - Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường lập ngày 31/7/2023;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1634/TTr-TNMT ngày 31/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 37,4m² do ông Lê Công Bảo Hoàng đang sử dụng thửa đất số 316 (303-2), tờ bản đồ số 27 (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất), tọa lạc tại phường Phường Đúc, thành phố Huế;

Giới hạn thửa đất thu hồi số 126, tờ bản đồ số 01 được thể hiện tại Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường lập năm 2022.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương tại phường Phường Đúc và phường Kim Long, thành phố Huế.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phường Đúc có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho ông Lê Công Bảo Hoàng; Trường hợp ông Lê Công Bảo Hoàng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường hoặc tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố quản lý quỹ đất đã thu hồi;

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố có trách nhiệm thu các loại giấy tờ liên quan đến QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Lê Công Bảo Hoàng (nếu có) để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố cập nhật, chỉnh lý theo quy định, quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng HĐND và UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch UBND phường Phường Đúc, ông Lê Công Bảo Hoàng và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra Thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- Lưu VT. *yl*

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Bằng

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

- Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;
Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-HĐND ngày 23/12/2020, Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 và Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;
Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 09/9/2022, Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 và Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;
Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;
Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;
Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 401/TB-UBND ngày 22/12/2022, Thông báo thu hồi đất số 261/TB-UBND ngày 28/8/2023 của UBND Thành phố để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, phường Phương Đức và phường Kim Long, thành phố Huế;
Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất (tỷ lệ 1/500) do Trung tâm Kỹ thuật - Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường lập ngày 31/7/2023;
Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1634/TTr-TNMT ngày 31/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 81,9m² do ông Nguyễn Anh Tuấn đang sử dụng thửa đất số 304 (54-3), tờ bản đồ số 27 (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất), tọa lạc tại phường Phường Đúc, thành phố Huế;

Giới hạn thửa đất thu hồi số 22, tờ bản đồ số 01 được thể hiện tại Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường lập năm 2022.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương tại phường Phường Đúc và phường Kim Long, thành phố Huế.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phường Đúc có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho ông Nguyễn Anh Tuấn; Trường hợp ông Nguyễn Anh Tuấn không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường hoặc tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố quản lý quỹ đất đã thu hồi;

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố có trách nhiệm thu các loại giấy tờ liên quan đến QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Nguyễn Anh Tuấn (nếu có) để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố cập nhật, chỉnh lý theo quy định, quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng HĐND và UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch UBND phường Phường Đúc, ông Nguyễn Anh Tuấn và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra Thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- Lưu VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Bằng

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-HĐND ngày 23/12/2020, Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 và Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 09/9/2022, Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 và Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;

Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 401/TB-UBND ngày 22/12/2022, Thông báo thu hồi đất số 261/TB-UBND ngày 28/8/2023 của UBND Thành phố để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, phường Phương Đúc và phường Kim Long, thành phố Huế;

Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất (tỷ lệ 1/500) do Trung tâm Kỹ thuật - Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường lập ngày 31/7/2023;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1634/TTr-TNMT ngày 31/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 217,4m² do ông Lê Quốc Hùng đang sử dụng thửa đất số 199, tờ bản đồ số 27 (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất), tọa lạc tại phường Phường Đúc, thành phố Huế;

Giới hạn thửa đất thu hồi số 20, tờ bản đồ số 01 được thể hiện tại Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường lập năm 2022.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương tại phường Phường Đúc và phường Kim Long, thành phố Huế.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phường Đúc có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho ông Lê Quốc Hùng; Trường hợp ông Lê Quốc Hùng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường hoặc tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố quản lý quỹ đất đã thu hồi;

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố có trách nhiệm thu các loại giấy tờ liên quan đến QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Lê Quốc Hùng (nếu có) để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố cập nhật, chỉnh lý theo quy định, quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng HĐND và UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch UBND phường Phường Đúc, ông Lê Quốc Hùng và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra Thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- Lưu VT. *afv*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



afv
Nguyễn Việt Bằng

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

- Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;
Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-HĐND ngày 23/12/2020, Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 và Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;
Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 09/9/2022, Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 và Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;
Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;
Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;
Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 401/TB-UBND ngày 22/12/2022, Thông báo thu hồi đất số 261/TB-UBND ngày 28/8/2023 của UBND Thành phố để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, phường Phương Đức và phường Kim Long, thành phố Huế;
Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất (tỷ lệ 1/500) do Trung tâm Kỹ thuật - Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường lập ngày 31/7/2023;
Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1634/TTr-TNMT ngày 31/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 179,5m² do ông, bà Nguyễn Văn Chơn - Nguyễn Thị Tân Mão đang sử dụng thửa đất số 223, tờ bản đồ số 27 (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất), tọa lạc tại phường Phường Đúc, thành phố Huế;

Giới hạn thửa đất thu hồi số 19, tờ bản đồ số 01 được thể hiện tại Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường lập năm 2022.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương tại phường Phường Đúc và phường Kim Long, thành phố Huế.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phường Đúc có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho ông, bà Nguyễn Văn Chơn - Nguyễn Thị Tân Mão; Trường hợp ông, bà Nguyễn Văn Chơn - Nguyễn Thị Tân Mão không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường hoặc tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố quản lý quỹ đất đã thu hồi;

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố có trách nhiệm thu các loại giấy tờ liên quan đến QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông, bà Nguyễn Văn Chơn - Nguyễn Thị Tân Mão (nếu có) để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố cập nhật, chỉnh lý theo quy định, quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng HĐND và UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch UBND phường Phường Đúc, ông bà Nguyễn Văn Chơn - Nguyễn Thị Tân Mão và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra Thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- Lưu VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Bằng

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-HĐND ngày 23/12/2020, Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 và Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 09/9/2022, Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 và Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;

Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 401/TB-UBND ngày 22/12/2022, Thông báo thu hồi đất số 261/TB-UBND ngày 28/8/2023 của UBND Thành phố để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, phường Phương Đức và phường Kim Long, thành phố Huế;

Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất (tỷ lệ 1/500) do Trung tâm Kỹ thuật - Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường lập ngày 31/7/2023;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1634/TTr-TNMT ngày 31/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 123,5m² do ông Nguyễn Văn Hùng đang sử dụng thửa đất số 224, tờ bản đồ số 27 (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất), tọa lạc tại phường Phường Đúc, thành phố Huế;

Giới hạn thửa đất thu hồi số 18, tờ bản đồ số 01 được thể hiện tại Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường lập năm 2022.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương tại phường Phường Đúc và phường Kim Long, thành phố Huế.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phường Đúc có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho ông Nguyễn Văn Hùng; Trường hợp ông Nguyễn Văn Hùng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường hoặc tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố quản lý quỹ đất đã thu hồi;

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố có trách nhiệm thu các loại giấy tờ liên quan đến QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Nguyễn Văn Hùng (nếu có) để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố cập nhật, chỉnh lý theo quy định, quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng HĐND và UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch UBND phường Phường Đúc, ông Nguyễn Văn Hùng và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra Thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- Lưu VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Bằng

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-HĐND ngày 23/12/2020, Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 và Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 09/9/2022, Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 và Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;

Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 401/TB-UBND ngày 22/12/2022, Thông báo thu hồi đất số 261/TB-UBND ngày 28/8/2023 của UBND Thành phố để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, phường Phương Đức và phường Kim Long, thành phố Huế;

Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất (tỷ lệ 1/500) do Trung tâm Kỹ thuật - Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường lập ngày 31/7/2023;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1634/TTr-TNMT ngày 31/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 121,0m² do ông, bà Nguyễn Văn Bôn - Nguyễn Thị Ngọc Bích đang sử dụng thửa đất số 33, tờ bản đồ số 27 (theo Bản đồ GisHue), tọa lạc tại phường Phường Đúc, thành phố Huế;

Giới hạn thửa đất thu hồi số 16, tờ bản đồ số 01 được thể hiện tại Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường lập năm 2022.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương tại phường Phường Đúc và phường Kim Long, thành phố Huế.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phường Đúc có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho ông, bà Nguyễn Văn Bôn - Nguyễn Thị Ngọc Bích; Trường hợp ông, bà Nguyễn Văn Bôn - Nguyễn Thị Ngọc Bích không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường hoặc tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố quản lý quỹ đất đã thu hồi;

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố có trách nhiệm thu các loại giấy tờ liên quan đến QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông, bà Nguyễn Văn Bôn - Nguyễn Thị Ngọc Bích (nếu có) để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố cập nhật, chỉnh lý theo quy định, quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng HĐND và UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch UBND phường Phường Đúc, ông bà Nguyễn Văn Bôn - Nguyễn Thị Ngọc Bích và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra Thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- Lưu VT. *qgh*

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Bằng

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-HĐND ngày 23/12/2020, Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 và Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 09/9/2022, Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 và Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;

Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 401/TB-UBND ngày 22/12/2022, Thông báo thu hồi đất số 261/TB-UBND ngày 28/8/2023 của UBND Thành phố để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, phường Phương Đúc và phường Kim Long, thành phố Huế;

Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất (tỷ lệ 1/500) do Trung tâm Kỹ thuật - Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường lập ngày 31/7/2023;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1634/TTr-TNMT ngày 31/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 332,6m² do các đồng thừa kế của ông, bà Nguyễn Văn Vân - Phạm Thị Chịch đang sử dụng thửa đất số 34, tờ bản đồ số 27 (theo Bản đồ GisHue), tọa lạc tại phường Phường Đúc, thành phố Huế;

Giới hạn thửa đất thu hồi số 15, tờ bản đồ số 01 được thể hiện tại Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường lập năm 2022.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương tại phường Phường Đúc và phường Kim Long, thành phố Huế.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phường Đúc có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho các đồng thừa kế của ông, bà Nguyễn Văn Vân - Phạm Thị Chịch; Trường hợp các đồng thừa kế của ông, bà Nguyễn Văn Vân - Phạm Thị Chịch không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường hoặc tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố quản lý quỹ đất đã thu hồi;

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố có trách nhiệm thu các loại giấy tờ liên quan đến QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của các đồng thừa kế của ông, bà Nguyễn Văn Vân - Phạm Thị Chịch (nếu có) để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố cập nhật, chỉnh lý theo quy định, quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng HĐND và UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch UBND phường Phường Đúc, các đồng thừa kế của ông, bà Nguyễn Văn Vân - Phạm Thị Chịch và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /s/

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra Thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- Lưu VT. /s/

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Bằng

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-HĐND ngày 23/12/2020, Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 và Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 09/9/2022, Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 và Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;

Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 401/TB-UBND ngày 22/12/2022, Thông báo thu hồi đất số 261/TB-UBND ngày 28/8/2023 của UBND Thành phố để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, phường Phương Đức và phường Kim Long, thành phố Huế;

Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất (tỷ lệ 1/500) do Trung tâm Kỹ thuật - Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường lập ngày 31/7/2023;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1634/TTr-TNMT ngày 31/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 197,3m² do các đồng thừa kế của ông, bà Hồ Văn Lùn - Nguyễn Thị Sáo đang sử dụng thửa đất số 23, tờ bản đồ số 27 (theo Bản đồ GIS Iloc), tọa lạc tại phường Phường Đức, thành phố Huế;

Giới hạn thửa đất thu hồi số 14, tờ bản đồ số 01 được thể hiện tại Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường lập năm 2022.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương tại phường Phường Đức và phường Kim Long, thành phố Huế.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phường Đức có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho các đồng thừa kế của ông, bà Hồ Văn Lùn - Nguyễn Thị Sáo; Trường hợp các đồng thừa kế của ông, bà Hồ Văn Lùn - Nguyễn Thị Sáo không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường hoặc tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố quản lý quỹ đất đã thu hồi;

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố có trách nhiệm thu các loại giấy tờ liên quan đến QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của các đồng thừa kế của ông, bà Hồ Văn Lùn - Nguyễn Thị Sáo (nếu có) để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố cập nhật, chỉnh lý theo quy định, quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng HĐND và UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch UBND phường Phường Đức, các đồng thừa kế của ông, bà Hồ Văn Lùn - Nguyễn Thị Sáo và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra Thành phố;
- Chi nhánh VPĐKKĐ TP;
- Lưu VT. *yl*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Bằng

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

- Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;
Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-HĐND ngày 23/12/2020, Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 và Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;
Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 09/9/2022, Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 và Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;
Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;
Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;
Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 401/TB-UBND ngày 22/12/2022, Thông báo thu hồi đất số 261/TB-UBND ngày 28/8/2023 của UBND Thành phố để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, phường Phương Đức và phường Kim Long, thành phố Huế;
Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất (tỷ lệ 1/500) do Trung tâm Kỹ thuật - Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường lập ngày 31/7/2023;
Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1634/TTr-TNMT ngày 31/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

- Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;
Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-HĐND ngày 23/12/2020, Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 và Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;
Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 09/9/2022, Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 và Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;
Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;
Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;
Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 401/TB-UBND ngày 22/12/2022, Thông báo thu hồi đất số 261/TB-UBND ngày 28/8/2023 của UBND Thành phố để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, phường Phương Đức và phường Kim Long, thành phố Huế;
Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất (tỷ lệ 1/500) do Trung tâm Kỹ thuật - Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường lập ngày 31/7/2023;
Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1634/TTr-TNMT ngày 31/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 72,0m² do ông, bà Nguyễn Cang Cường - Lê Thị Ty Ty đang sử dụng thửa đất số 293 (196-1), tờ bản đồ số 27 (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất), tọa lạc tại phường Phường Đúc, thành phố Huế;

Giới hạn thửa đất thu hồi số 12, tờ bản đồ số 01 được thể hiện tại Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường lập năm 2022.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương tại phường Phường Đúc và phường Kim Long, thành phố Huế.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phường Đúc có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho ông, bà Nguyễn Cang Cường - Lê Thị Ty Ty; Trường hợp ông, bà Nguyễn Cang Cường - Lê Thị Ty Ty không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường hoặc tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố quản lý quỹ đất đã thu hồi;

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố có trách nhiệm thu các loại giấy tờ liên quan đến QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông, bà Nguyễn Cang Cường - Lê Thị Ty Ty (nếu có) để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố cập nhật, chỉnh lý theo quy định, quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng HĐND và UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch UBND phường Phường Đúc, ông bà Nguyễn Cang Cường - Lê Thị Ty Ty và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra Thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- Lưu VT. *ng*

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Bằng

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-HĐND ngày 23/12/2020, Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 và Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 09/9/2022, Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 và Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;

Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 401/TB-UBND ngày 22/12/2022, Thông báo thu hồi đất số 261/TB-UBND ngày 28/8/2023 của UBND Thành phố để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, phường Phương Đức và phường Kim Long, thành phố Huế;

Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất (tỷ lệ 1/500) do Trung tâm Kỹ thuật - Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường lập ngày 31/7/2023;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1634/TTr-TNMT ngày 31/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 89,0m² do ông, bà Bạch Văn Hồng - Nguyễn Thị Tường Vy đang sử dụng thửa đất số 204, tờ bản đồ số 27 (theo Bản đồ GisHue), tọa lạc tại phường Phường Đúc, thành phố Huế;

Giới hạn thửa đất thu hồi số 11, tờ bản đồ số 01 được thể hiện tại Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường lập năm 2022.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương tại phường Phường Đúc và phường Kim Long, thành phố Huế.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phường Đúc có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho ông, bà Bạch Văn Hồng - Nguyễn Thị Tường Vy; Trường hợp ông, bà Bạch Văn Hồng - Nguyễn Thị Tường Vy không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường hoặc tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố quản lý quỹ đất đã thu hồi;

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố có trách nhiệm thu các loại giấy tờ liên quan đến QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông, bà Bạch Văn Hồng - Nguyễn Thị Tường Vy (nếu có) để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố cập nhật, chỉnh lý theo quy định, quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng HĐND và UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch UBND phường Phường Đúc, ông bà Bạch Văn Hồng - Nguyễn Thị Tường Vy và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra Thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- Lưu VT. *agh*

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Bằng

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-HĐND ngày 23/12/2020, Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 và Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 09/9/2022, Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 và Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;

Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 401/TB-UBND ngày 22/12/2022, Thông báo thu hồi đất số 261/TB-UBND ngày 28/8/2023 của UBND Thành phố để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, phường Phương Đức và phường Kim Long, thành phố Huế;

Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất (tỷ lệ 1/500) do Trung tâm Kỹ thuật - Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường lập ngày 31/7/2023;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1634/TTr-TNMT ngày 31/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 238,0m² do ông Trương Lang đang sử dụng thửa đất số 192, tờ bản đồ số 27 (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất), tọa lạc tại phường Phường Đúc, thành phố Huế;

Giới hạn thửa đất thu hồi số 10, tờ bản đồ số 01 được thể hiện tại Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường lập năm 2022.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương tại phường Phường Đúc và phường Kim Long, thành phố Huế.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phường Đúc có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho ông Trương Lang; Trường hợp ông Trương Lang không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường hoặc tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố quản lý quỹ đất đã thu hồi;

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố có trách nhiệm thu các loại giấy tờ liên quan đến QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Trương Lang (nếu có) để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố cập nhật, chỉnh lý theo quy định, quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng HĐND và UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch UBND phường Phường Đúc, ông Trương Lang và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /s/

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra Thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- Lưu VT. /s/

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Bằng

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-HĐND ngày 23/12/2020, Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 và Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 09/9/2022, Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 và Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;

Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 401/TB-UBND ngày 22/12/2022, Thông báo thu hồi đất số 261/TB-UBND ngày 28/8/2023 của UBND Thành phố để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, phường Phương Đức và phường Kim Long, thành phố Huế;

Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất (tỷ lệ 1/500) do Trung tâm Kỹ thuật - Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường lập ngày 31/7/2023;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1634/TTr-TNMT ngày 31/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 299,4m² do ông Nguyễn Thành Duy đang sử dụng thửa đất số 322 (17-3), tờ bản đồ số 27 (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất), tọa lạc tại phường Phường Đúc, thành phố Huế;

Giới hạn thửa đất thu hồi số 09, tờ bản đồ số 01 được thể hiện tại Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường lập năm 2022.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương tại phường Phường Đúc và phường Kim Long, thành phố Huế.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phường Đúc có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho ông Nguyễn Thành Duy; Trường hợp ông Nguyễn Thành Duy không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường hoặc tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố quản lý quỹ đất đã thu hồi;

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố có trách nhiệm thu các loại giấy tờ liên quan đến QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Nguyễn Thành Duy (nếu có) để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố cập nhật, chỉnh lý theo quy định, quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng HĐND và UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch UBND phường Phường Đúc, ông Nguyễn Thành Duy và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra Thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- Lưu VT. *ylh*

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Bằng

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-HĐND ngày 23/12/2020, Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 và Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 09/9/2022, Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 và Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;

Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 401/TB-UBND ngày 22/12/2022, Thông báo thu hồi đất số 261/TB-UBND ngày 28/8/2023 của UBND Thành phố để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, phường Phương Đức và phường Kim Long, thành phố Huế;

Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất (tỷ lệ 1/500) do Trung tâm Kỹ thuật - Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường lập ngày 31/7/2023;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1634/TTr-TNMT ngày 31/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 245,7m² do ông, bà Phạm Hữu Ánh - Chế Thị Lê đang sử dụng thửa đất số 22, tờ bản đồ số 27 (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất), tọa lạc tại phường Phường Đúc, thành phố Huế;

Giới hạn thửa đất thu hồi số 08, tờ bản đồ số 01 được thể hiện tại Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường lập năm 2022.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương tại phường Phường Đúc và phường Kim Long, thành phố Huế.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phường Đúc có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho ông, bà Phạm Hữu Ánh - Chế Thị Lê; Trường hợp ông, bà Phạm Hữu Ánh - Chế Thị Lê không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường hoặc tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố quản lý quỹ đất đã thu hồi;

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố có trách nhiệm thu các loại giấy tờ liên quan đến QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông, bà Phạm Hữu Ánh - Chế Thị Lê (nếu có) để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố cập nhật, chỉnh lý theo quy định, quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng HĐND và UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch UBND phường Phường Đúc, ông bà Phạm Hữu Ánh - Chế Thị Lê và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra Thành phố;
- Chi nhánh VPEKĐĐ TP;
- Lưu VT. *ngb*

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Bằng

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-HĐND ngày 23/12/2020, Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 và Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 09/9/2022, Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 và Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;

Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 401/TB-UBND ngày 22/12/2022, Thông báo thu hồi đất số 261/TB-UBND ngày 28/8/2023 của UBND Thành phố để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, phường Phương Đức và phường Kim Long, thành phố Huế;

Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất (tỷ lệ 1/500) do Trung tâm Kỹ thuật - Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường lập ngày 31/7/2023;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1634/TTr-TNMT ngày 31/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 69,2m² do bà Đào Thị Ngọc Ánh, bà Đào Thị Thùy Trang đang sử dụng thửa đất số 323 (17-4), tờ bản đồ số 27 (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất), tọa lạc tại phường Phường Đúc, thành phố Huế;

Giới hạn thửa đất thu hồi số 07, tờ bản đồ số 01 được thể hiện tại Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường lập năm 2022.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương tại phường Phường Đúc và phường Kim Long, thành phố Huế.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phường Đúc có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho bà Đào Thị Ngọc Ánh, bà Đào Thị Thùy Trang; Trường hợp bà Đào Thị Ngọc Ánh, bà Đào Thị Thùy Trang không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường hoặc tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố quản lý quỹ đất đã thu hồi;

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố có trách nhiệm thu các loại giấy tờ liên quan đến QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Đào Thị Ngọc Ánh, bà Đào Thị Thùy Trang (nếu có) để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố cập nhật, chỉnh lý theo quy định, quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng HĐND và UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch UBND phường Phường Đúc, bà Đào Thị Ngọc Ánh, bà Đào Thị Thùy Trang và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra Thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- Lưu VT. *vt*

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Bằng

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-HĐND ngày 23/12/2020, Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 và Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 09/9/2022, Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 và Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;

Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 401/TB-UBND ngày 22/12/2022, Thông báo thu hồi đất số 261/TB-UBND ngày 28/8/2023 của UBND Thành phố để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, phường Phương Đức và phường Kim Long, thành phố Huế;

Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất (tỷ lệ 1/500) do Trung tâm Kỹ thuật - Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường lập ngày 31/7/2023;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1634/TTr-TNMT ngày 31/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 29,5m² do ông, bà Nguyễn Văn Chấn - Nguyễn Thị Tỷ đang sử dụng thửa đất số 25, tờ bản đồ số 27 (theo Bản đồ GisHue), tọa lạc tại phường Phường Đúc, thành phố Huế;

Giới hạn thửa đất thu hồi số 06, tờ bản đồ số 01 được thể hiện tại Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường lập năm 2022.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương tại phường Phường Đúc và phường Kim Long, thành phố Huế.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phường Đúc có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho ông, bà Nguyễn Văn Chấn - Nguyễn Thị Tỷ; Trường hợp ông bà Nguyễn Văn Chấn - Nguyễn Thị Tỷ không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường hoặc tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố quản lý quỹ đất đã thu hồi;

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố có trách nhiệm thu các loại giấy tờ liên quan đến QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông, bà Nguyễn Văn Chấn - Nguyễn Thị Tỷ (nếu có) để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố cập nhật, chỉnh lý theo quy định, quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng HĐND và UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch UBND phường Phường Đúc, ông bà Nguyễn Văn Chấn - Nguyễn Thị Tỷ và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra Thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- Lưu VT. *sp*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Bằng

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-HĐND ngày 23/12/2020, Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 và Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 09/9/2022, Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 và Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;

Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 401/TB-UBND ngày 22/12/2022, Thông báo thu hồi đất số 261/TB-UBND ngày 28/8/2023 của UBND Thành phố để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, phường Phương Đức và phường Kim Long, thành phố Huế;

Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất (tỷ lệ 1/500) do Trung tâm Kỹ thuật - Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường lập ngày 31/7/2023;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1634/TTr-TNMT ngày 31/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 88,0m² do các đồng thừa kế của ông Nguyễn Văn Tiền đang sử dụng thửa đất số 26, tờ bản đồ số 27 (theo Bản đồ GisHue), tọa lạc tại phường Phường Đúc, thành phố Huế;

Giới hạn thửa đất thu hồi số 05, tờ bản đồ số 01 được thể hiện tại Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường lập năm 2022.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương tại phường Phường Đúc và phường Kim Long, thành phố Huế.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phường Đúc có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho các đồng thừa kế của ông Nguyễn Văn Tiền; Trường hợp các đồng thừa kế của ông Nguyễn Văn Tiền không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường hoặc tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố quản lý quỹ đất đã thu hồi;

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố có trách nhiệm thu các loại giấy tờ liên quan đến QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của các đồng thừa kế của ông Nguyễn Văn Tiền (nếu có) để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố cập nhật, chỉnh lý theo quy định, quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng HĐND và UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch UBND phường Phường Đúc, các đồng thừa kế của ông Nguyễn Văn Tiền và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra Thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- Lưu VT. *gja*

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-HĐND ngày 23/12/2020, Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 và Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 09/9/2022, Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 và Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;

Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 401/TB-UBND ngày 22/12/2022, Thông báo thu hồi đất số 261/TB-UBND ngày 28/8/2023 của UBND Thành phố để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, phường Phương Đức và phường Kim Long, thành phố Huế;

Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất (tỷ lệ 1/500) do Trung tâm Kỹ thuật - Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường lập ngày 31/7/2023;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1634/TTr-TNMT ngày 31/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 8,2m² do ông, bà Nguyễn Tiến Sỹ - Nguyễn Thị Thoa đang sử dụng thửa đất số 324 (24-1), tờ bản đồ số 27 (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất), tọa lạc tại phường Phường Đúc, thành phố Huế;

Giới hạn thửa đất thu hồi số 04, tờ bản đồ số 01 được thể hiện tại Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường lập năm 2022.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương tại phường Phường Đúc và phường Kim Long, thành phố Huế.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phường Đúc có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho ông, bà Nguyễn Tiến Sỹ - Nguyễn Thị Thoa; Trường hợp ông, bà Nguyễn Tiến Sỹ - Nguyễn Thị Thoa không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường hoặc tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố quản lý quỹ đất đã thu hồi;

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố có trách nhiệm thu các loại giấy tờ liên quan đến QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông, bà Nguyễn Tiến Sỹ - Nguyễn Thị Thoa (nếu có) để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố cập nhật, chỉnh lý theo quy định, quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng HĐND và UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch UBND phường Phường Đúc, ông bà Nguyễn Tiến Sỹ - Nguyễn Thị Thoa và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra Thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- Lưu VT. *afu*

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN

KT.CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Bằng

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-HĐND ngày 23/12/2020, Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 và Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 09/9/2022, Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 và Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;

Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 401/TB-UBND ngày 22/12/2022, Thông báo thu hồi đất số 261/TB-UBND ngày 28/8/2023 của UBND Thành phố để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, phường Phương Đức và phường Kim Long, thành phố Huế;

Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất (tỷ lệ 1/500) do Trung tâm Kỹ thuật - Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường lập ngày 31/7/2023;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1634/TTr-TNMT ngày 31/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 11,7m² do ông Tổng Vân Anh đang sử dụng thửa đất số 325 (24-2), tờ bản đồ số 27 (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất), tọa lạc tại phường Phường Đúc, thành phố Huế;

Giới hạn thửa đất thu hồi số 127, tờ bản đồ số 01 được thể hiện tại Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường lập năm 2022.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương tại phường Phường Đúc và phường Kim Long, thành phố Huế.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phường Đúc có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho ông Tổng Vân Anh; Trường hợp ông Tổng Vân Anh không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường hoặc tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố quản lý quỹ đất đã thu hồi;

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố có trách nhiệm thu các loại giấy tờ liên quan đến QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Tổng Vân Anh (nếu có) để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố cập nhật, chỉnh lý theo quy định, quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng HĐND và UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch UBND phường Phường Đúc, ông Tổng Vân Anh và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra Thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- Lưu VT. *nh*

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Bằng

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

- Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;
Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-HĐND ngày 23/12/2020, Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 và Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;
Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 09/9/2022, Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 và Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;
Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;
Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;
Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 401/TB-UBND ngày 22/12/2022, Thông báo thu hồi đất số 261/TB-UBND ngày 28/8/2023 của UBND Thành phố để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, phường Phương Đức và phường Kim Long, thành phố Huế;
Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất (tỷ lệ 1/500) do Trung tâm Kỹ thuật - Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường lập ngày 31/7/2023;
Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1634/TTr-TNMT ngày 31/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 4,6m² loại đất tín ngưỡng Am xóm (do ông Nguyễn Văn Thí đại diện kê khai) thuộc thửa đất số 16, tờ bản đồ số 27 (theo Bản đồ GisHue), tọa lạc tại phường Phường Đúc, thành phố Huế;

Giới hạn thửa đất thu hồi số 03, tờ bản đồ số 01 được thể hiện tại Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường lập năm 2022.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương tại phường Phường Đúc và phường Kim Long, thành phố Huế.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phường Đúc có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho cộng đồng dân cư (am xóm); Trường hợp cộng đồng dân cư không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường hoặc tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố quản lý quỹ đất đã thu hồi;

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố có trách nhiệm thu các loại giấy tờ liên quan đến QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của cộng đồng dân cư (am xóm) (nếu có) để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố cập nhật, chỉnh lý theo quy định, quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng HĐND và UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch UBND phường Phường Đúc, cộng đồng dân cư (am xóm) và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra Thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- Lưu VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Bằng

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-HĐND ngày 23/12/2020, Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 và Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 09/9/2022, Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 và Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;

Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 401/TB-UBND ngày 22/12/2022, Thông báo thu hồi đất số 261/TB-UBND ngày 28/8/2023 của UBND Thành phố để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, phường Phương Đức và phường Kim Long, thành phố Huế;

Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất (tỷ lệ 1/500) do Trung tâm Kỹ thuật - Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường lập ngày 31/7/2023;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1634/TTr-TNMT ngày 31/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 690,2m² do ông Nguyễn Văn Du đang sử dụng thửa đất số 17, tờ bản đồ số 27 (theo Bản đồ GisHue), tọa lạc tại phường Phường Đúc, thành phố Huế;

Giới hạn thửa đất thu hồi số 02, tờ bản đồ số 01 được thể hiện tại Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường lập năm 2022.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương tại phường Phường Đúc và phường Kim Long, thành phố Huế.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phường Đúc có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho ông Nguyễn Văn Du; Trường hợp ông Nguyễn Văn Du không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường hoặc tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố quản lý quỹ đất đã thu hồi;

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố có trách nhiệm thu các loại giấy tờ liên quan đến QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Nguyễn Văn Du (nếu có) để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố cập nhật, chỉnh lý theo quy định, quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng HĐND và UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch UBND phường Phường Đúc, ông Nguyễn Văn Du và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra Thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- Lưu VT. *vt*

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Bằng

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

- Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;
Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-HĐND ngày 23/12/2020, Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 và Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;
Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 09/9/2022, Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 và Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế;
Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;
Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;
Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 401/TB-UBND ngày 22/12/2022, Thông báo thu hồi đất số 261/TB-UBND ngày 28/8/2023 của UBND Thành phố để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương, phường Phương Đức và phường Kim Long, thành phố Huế;
Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất (tỷ lệ 1/500) do Trung tâm Kỹ thuật - Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường lập ngày 31/7/2023;
Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1634/TTr-TNMT ngày 31/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 114,7m² do bà Nguyễn Thị Thùy Dương đang sử dụng thửa đất số 320 (17-1), tờ bản đồ số 27 (theo Giấy chứng nhận QSD đất), tọa lạc tại phường Phường Đúc, thành phố Huế;

Giới hạn thửa đất thu hồi số 01, tờ bản đồ số 01 được thể hiện tại Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường lập năm 2022.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hoàng và cầu vượt Sông Hương tại phường Phường Đúc và phường Kim Long, thành phố Huế.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phường Đúc có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho bà Nguyễn Thị Thùy Dương; Trường hợp bà Nguyễn Thị Thùy Dương không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường hoặc tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố quản lý quỹ đất đã thu hồi;

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố có trách nhiệm thu các loại giấy tờ liên quan đến QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Nguyễn Thị Thùy Dương (nếu có) để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố cập nhật, chỉnh lý theo quy định, quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng HĐND và UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch UBND phường Phường Đúc, bà Nguyễn Thị Thùy Dương và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra Thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- Lưu VT. *gv*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Bằng